

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Ленина, 89/3

Дом пр-кт. Ленина, 89/3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 43 года назад и находится под управлением УК «РОСТОВ-ДОМ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1948 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 89/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 89/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

54

Жилая площадь

1948.2□

Кадастровый номер

66:44:0008152:184

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РОСТОВ-ДОМ»](#) с 01-08-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

199.90

Площадь общих помещений

39.40

Площадь общего зем. участка

916.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

НСВ

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

457.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

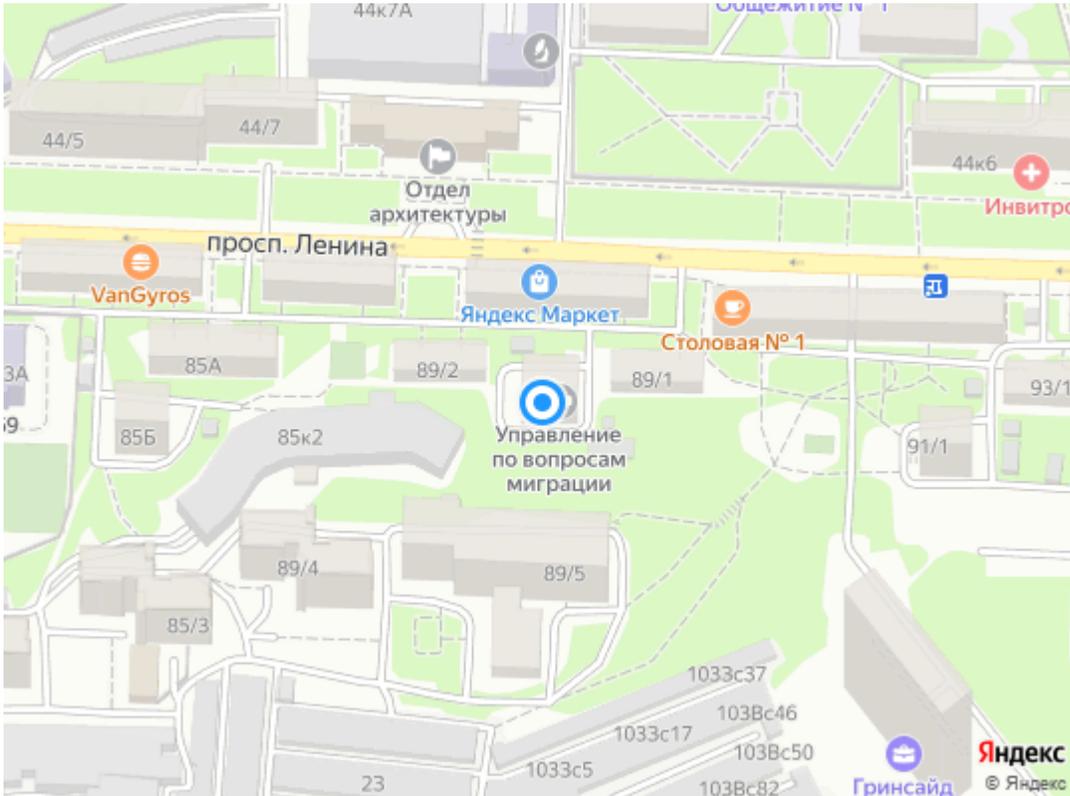
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 89/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 89, к. 3](#)

Построен в 1981 году

УК «РОСТОВ-ДОМ»

0 метров

- [пр-кт. Ленина, 89, стр. 5](#)

Построен в 1994 году

УК «Уют»

40 метров

- [пр-кт. Ленина, 44/7](#)

Построен в 1985 году

УК «УО Квадро»

112 метров

- [пр-кт. Ленина, 85, к. 6](#)

Построен в 1975 году

УК «СпецСтрой»

134 метра

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 89/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 89/3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф