

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Ленина, 44/2

Дом пр-кт. Ленина, 44/2

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 78 лет назад и находится под управлением УК «СпецСтрой» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2309 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 44/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 44/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1946

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

2308.5□

Кадастровый номер

61:44:08 1801:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СпецСтрой»](#) с 01-04-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1946

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

375.60

Площадь общего зем. участка

2 509.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Типовой

Тип дома

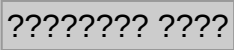
Многоквартирный дом

Капитальный ремонт

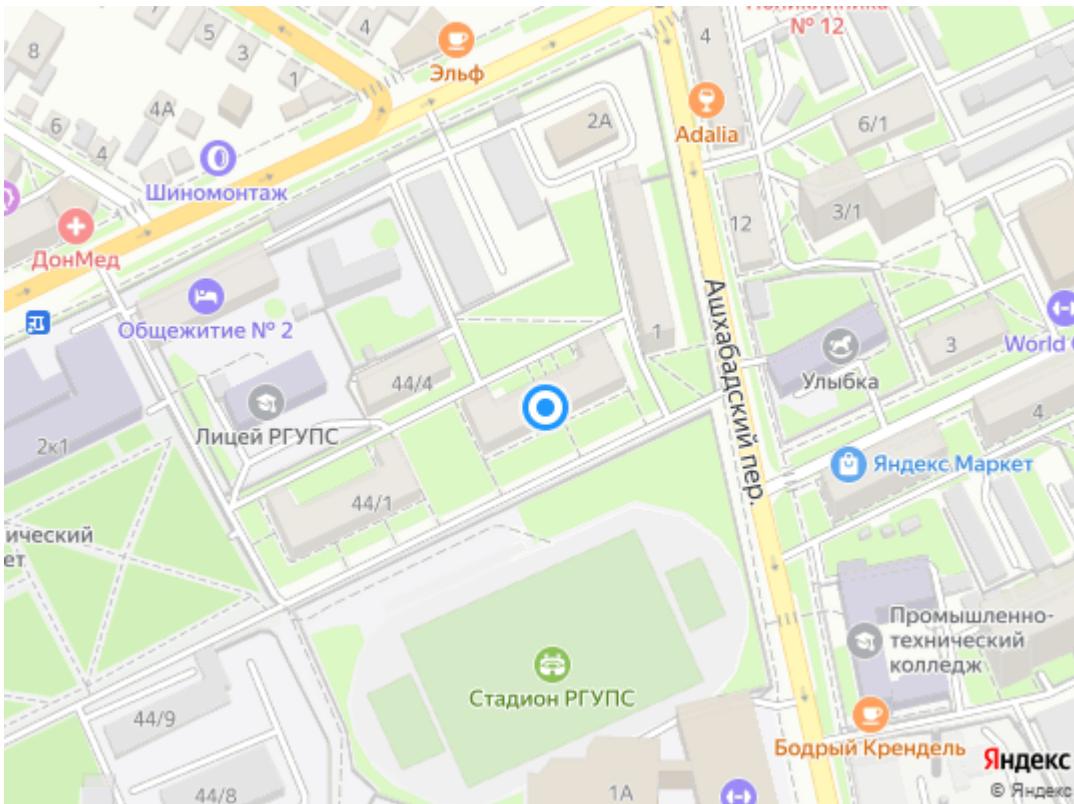
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2018	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2020	-	-	кв.м.

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 44/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пер. Ашхабадский, 1](#)
Построен в 1964 году
ТСЖ «Локомотив»
43 метра
- [пер. Ашхабадский, 12](#)
Построен в 1958 году
УК «Лидер-2»
73 метра
- [ул. Ларина, 4](#)

Построен в 1964 году
УК «Донжилстрой»
89 метров

- [ул. Герасименко, 3, стр. 1](#)

Построен в 1988 году
УК «Уют»
108 метров

- [ул. Герасименко, 2](#)

Построен в 1960 году
УК «СУ-3»
111 метров

Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 44/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 44/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф