

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Космонавтов, 8/3

Дом пр-кт. Космонавтов, 8/3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 41 год назад и находится под управлением УК «Фирма ЖКХН» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4439 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 8/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Космонавтов, д. 8/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

9

Количество квартир

167

Жилая площадь

4439.02□

Кадастровый номер

61:44:01 04 22:0001

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Фирма ЖКХН»](#) с 08-08-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 566.95

Площадь общего зем. участка

1 432.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

2-18/12 панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

770.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	729740.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	805540.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	762710.00	-	-
Водоснабжение				

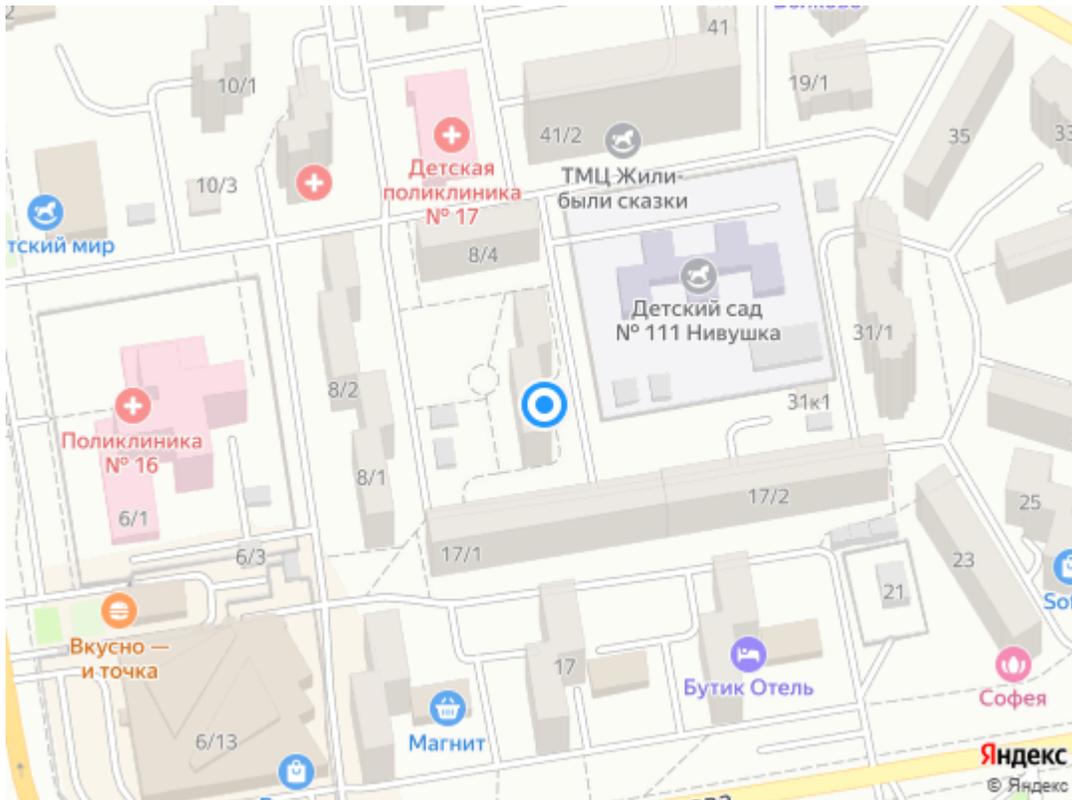
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Космонавтов, д. 8/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Волкова, 17/1](#)
Построен в 1984 году
УК «ЮгЖилСервис»
31 метр

- [пр-кт. Космонавтов, 8/4](#)
Построен в 1983 году
УК «ЮгЖилСервис»
40 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 8/1](#)

Построен в 1983 году

УК «УО ЖКХ»

56 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 8/2](#)

Построен в 1984 году

УК «УО ЖКХ»

67 метров

- [ул. Волкова, 17](#)

Построен в 1974 году

УК «УО ЖКХ»

67 метров

Отзывы о доме пр-кт. Космонавтов, 8/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Космонавтов, 8/3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф