

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Космонавтов, 16/32

Дом пр-кт. Космонавтов, 16/32

14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 44 года назад и находится под управлением УК «УО Квадро-4» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4096 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Космонавтов, 16/32, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Космонавтов, д. 16/32, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

14

Количество квартир

82

Жилая площадь

4096.4□

Кадастровый номер

61:44:01 03 04:0088

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-4»](#) с 01-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

110.20

Площадь общего зем. участка

2 843.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

501.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2035	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	403469.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3033695.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	764569.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	732805.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	755622.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-

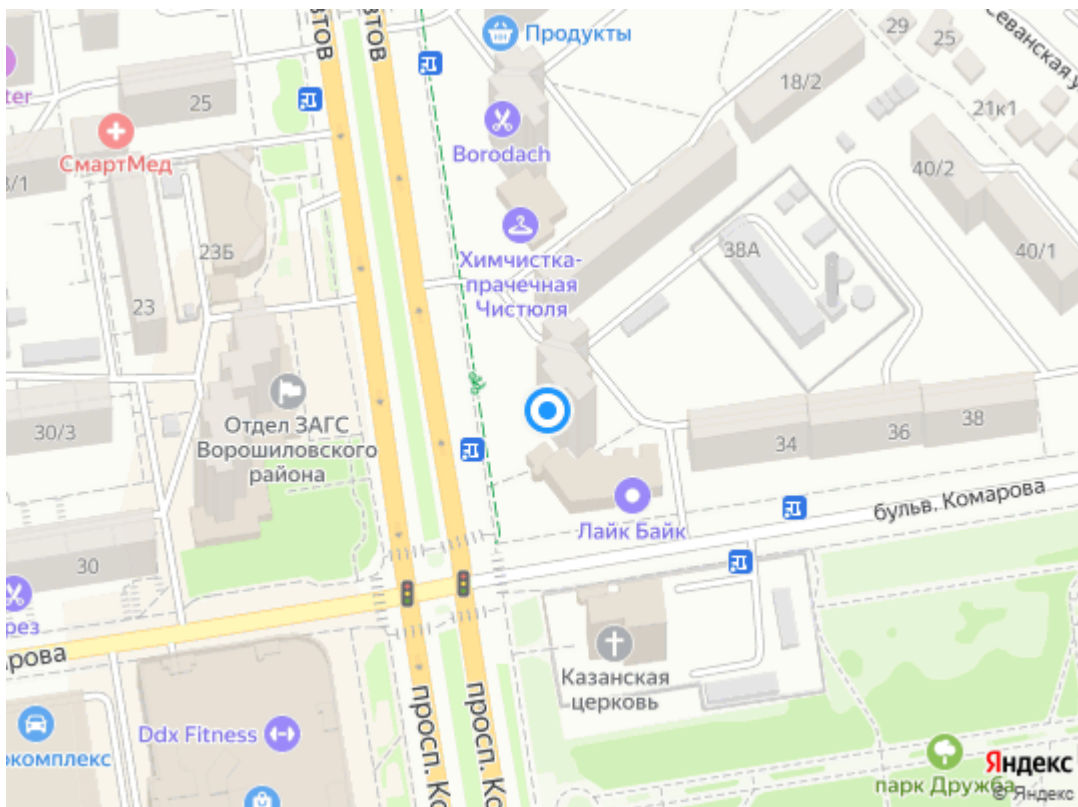
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Космонавтов, д. 16/32, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Космонавтов, 18](#)
Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
52 метра
- [пр-кт. Космонавтов, 20](#)
Построен в 1980 году
УК «УО Квадро-4»
62 метра
- [б-р. Комарова, 34](#)

Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-4»
65 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 22](#)

Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
100 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 21](#)

Построен в 1991 году
УК «УО Квадро-3»
100 метров

Отзывы о доме пр-кт. Космонавтов, 16/32

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Космонавтов, 16/32 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф