

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 9в

Дом пр-кт. Королева, 9в

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 14 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ Аэлита» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6224 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 9в, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 9в, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

18

Количество квартир

96

Жилая площадь

6223.8□

Кадастровый номер

61:44:0010301:127

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ Аэлита»](#) с 04-05-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

32

Площадь нежилых помещений

2 289.30

Площадь общих помещений

1 547.20

Площадь общего зем. участка

2 755.00

Площадь парковки

1 444.50

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

насосные станции ГВ, ХВ

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

1 310.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Автоматическая
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2048	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2049	-	-	кв.м.

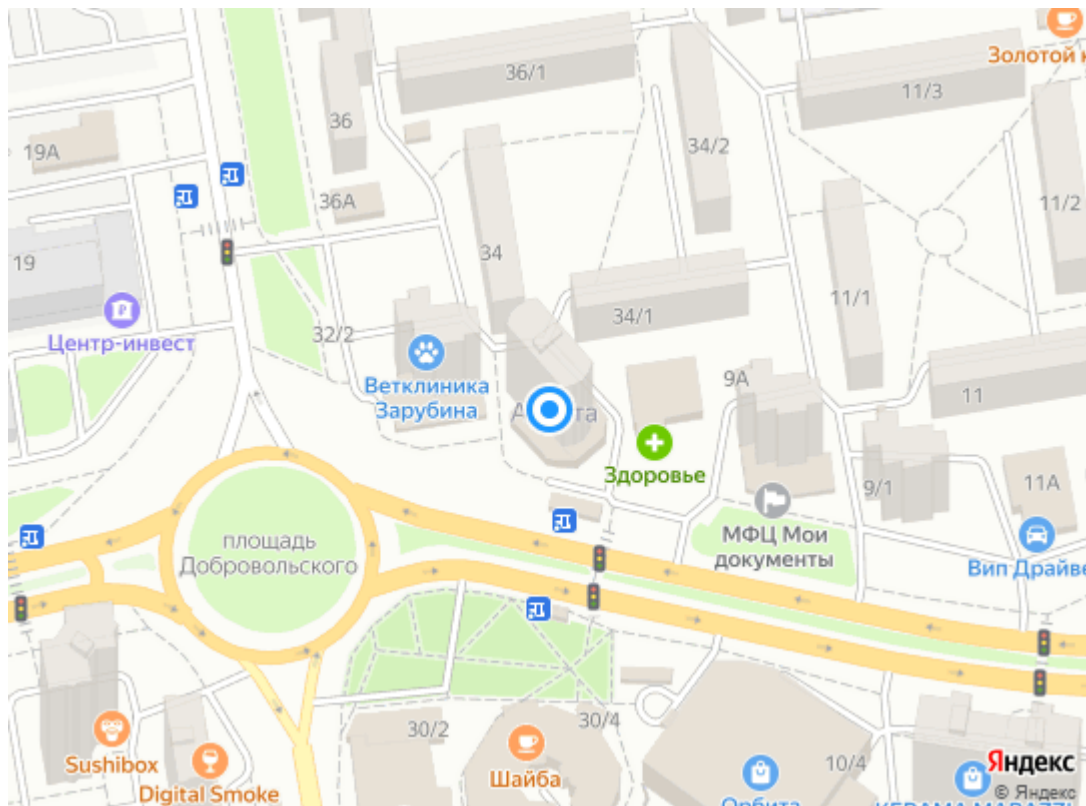
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 9в, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 32](#)

Построен в 1988 году

УК «Военвед»

37 метров

- [ул. Добровольского, 34](#)

Построен в 1978 году

УК «Ворошиловский»

39 метров

- [ул. Добровольского, 34, к. 1](#)

Построен в 1978 году

УК «Ворошиловский»

46 метров

- [пр-кт. Королева, 9](#)

Построен в 1987 году

УК «Военвед»

74 метра

- [ул. Добровольского, 36/1](#)

Построен в 1979 году

УК «Фирма ЖКХН»

76 метров

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 9в

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 9в в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф