

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 29

Дом пр-кт. Королева, 29

14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 39 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро-10» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7943 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 29, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 29, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

14

Количество квартир

150

Жилая площадь

7942.75□

Кадастровый номер

61:44:01 03 03:0012

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-10»](#) с 01-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Дополнительно

Дополнительной информации

Лифты

пассажирские - 2, грузовые - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 276.90

Площадь общих помещений

3 633.76

Площадь общего зем. участка

3 165.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичные

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 078.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2019	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2040	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2040	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	692724.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1810841.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	689520.00	-	-

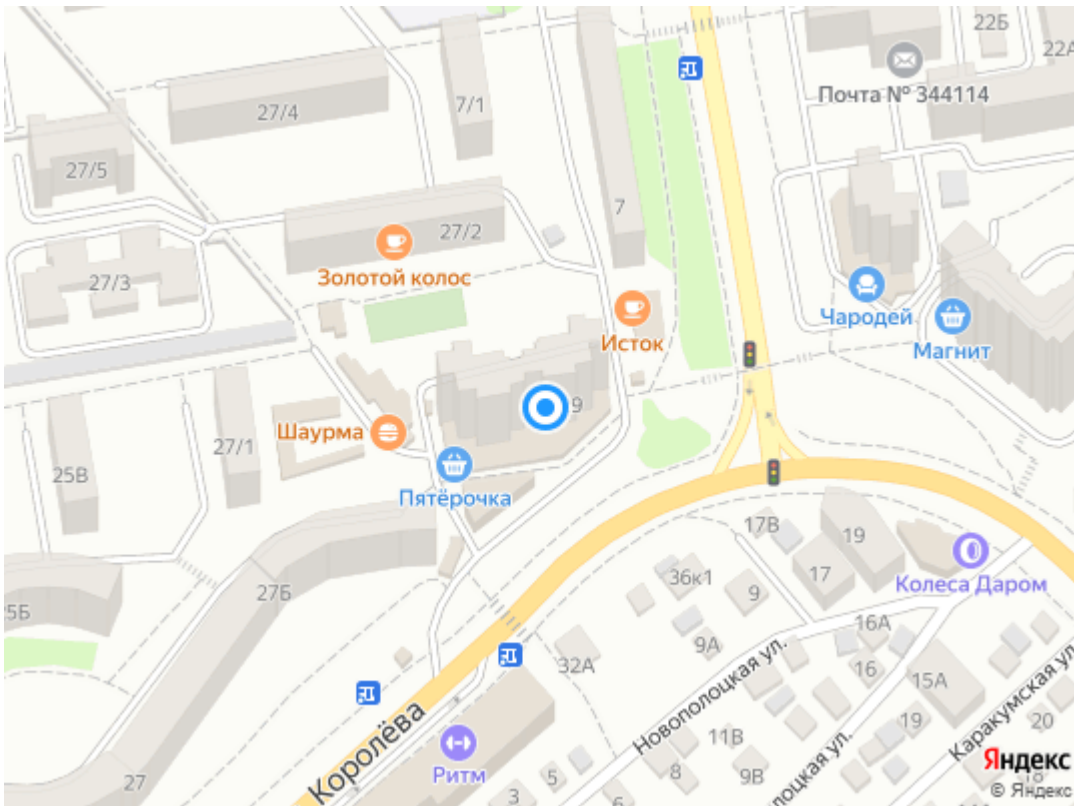
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 29, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Беляева, 7](#)
Построен в 1979 году
УК «Ворошиловский»
54 метра
- [пр-кт. Королева, 27/2](#)
Построен в 1978 году
УК «Ворошиловский»
63 метра
- [пр-кт. Королева, 27, к. 6](#)

Построен в 1992 году
УК «УО Квадро-6»
76 метров

- [пр-кт. Королева, 27, к. 1](#)

Построен в 1979 году
УК «Ворошиловский»
103 метра

- [ул. Новополюцкая, 17](#)

Построен в 2009 году
УК «Дом»
104 метра

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 29

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 29 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф