

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 27/4

## Дом пр-кт. Королева, 27/4

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4868 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 27/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 27/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

4867.7□

Кадастровый номер  
61:44:0010303:209  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1979  
Детская площадка  
Есть  
Лифты  
пассажирские - 4  
Класс энергоэффективности  
Е  
Количество подъездов  
4  
Площадь нежилых помещений  
57.50  
Площадь общих помещений  
2 678.40  
Площадь общего зем. участка  
2 210.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
н.св., жилой дом  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Оборудование провайдеров

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 224.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

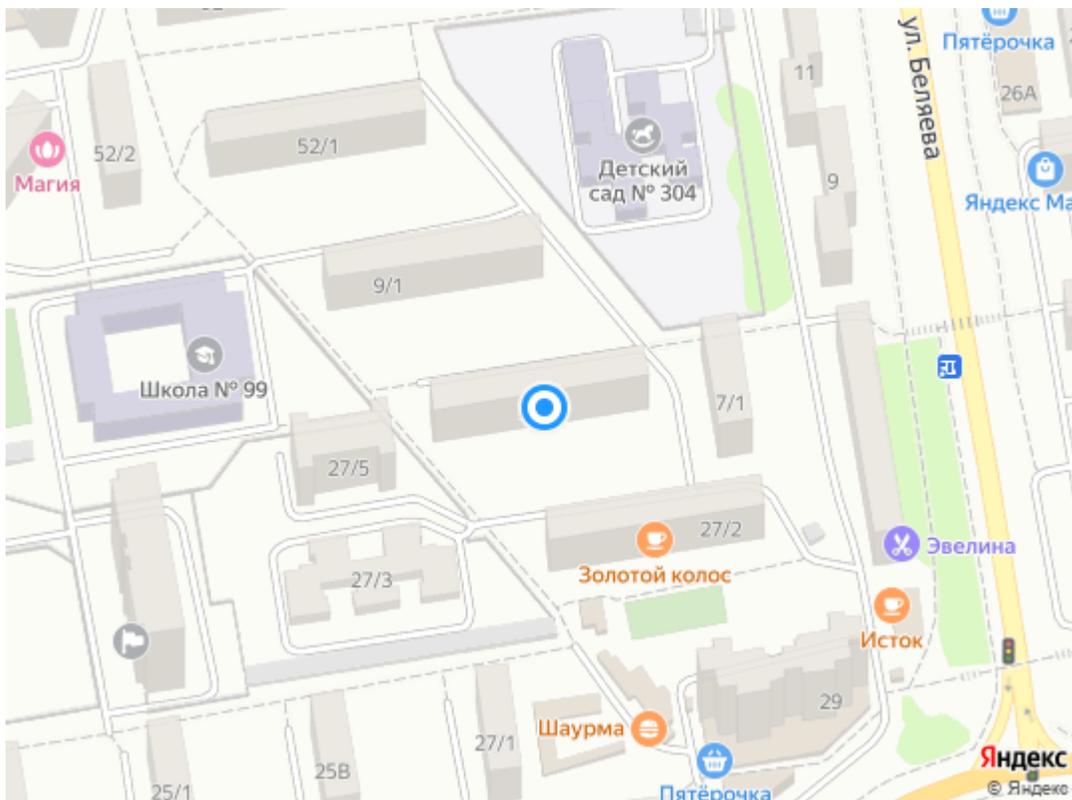
---

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 27/4, Ростов-на-Дону, Ростовская область  
можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 27/2](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Ворошиловский»  
47 метров
- 

- [ул. Беляева, 9/1](#)  
Построен в 1979 году  
УК «УО Квадро-9»  
52 метра
- 

- [пр-кт. Королева, 27, к. 1](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Ворошиловский»  
78 метров
- 

- [ул. Орбитальная, 52/1](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Ворошиловский»  
100 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Королева, 27/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 27/4 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф