

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 24/1

Дом пр-кт. Королева, 24/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «УО Квадро-1» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2759 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 24/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 24/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2759□

Кадастровый номер

61:44:01 03 04:0150

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро-1»](#) с 01-05-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

Дополнительной информации

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

877.20

Площадь общего зем. участка

2 931.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

677.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2038	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2035	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2035	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	507910.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	626500.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	357100.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	146600.00	-	-
Водоснабжение				

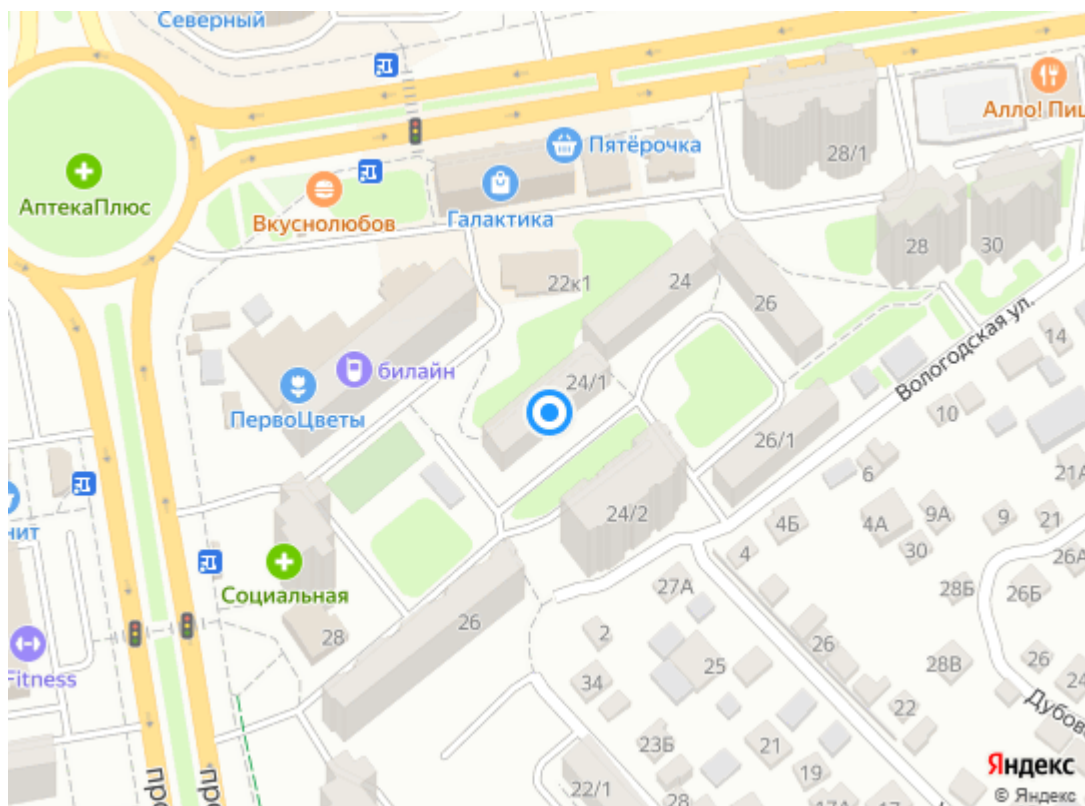
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 24/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- -
 - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 24, к. 2](#)

Построен в 2002 году
ТСЖ «СТАРТ»
34 метра

- [пр-кт. Королева, 24](#)

Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
40 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 30/22](#)

Построен в 1979 году
УК «УО Квадро-1»
66 метров

- [пр-кт. Космонавтов, 26](#)

Построен в 1976 году
УК «УО Квадро-1»
72 метра

- [пр-кт. Королева, 26/1](#)

Построен в 1975 году
УК «УО Квадро-1»
74 метра

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 24/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 24/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф