

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 18, к. Б

Дом пр-кт. Королева, 18, к. Б

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 13 лет назад и находится под управлением УК «Военвед» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6279 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 18, к. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 18, к. Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

9

Количество квартир

96

Жилая площадь

6279.1□

Кадастровый номер

61:44:00103 1200055

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Военвед»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 505.50

Площадь общего зем. участка

2 038.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

С-222-кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

488.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2047	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2048	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2048	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2048	-	-	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2047	-	-	м.п.

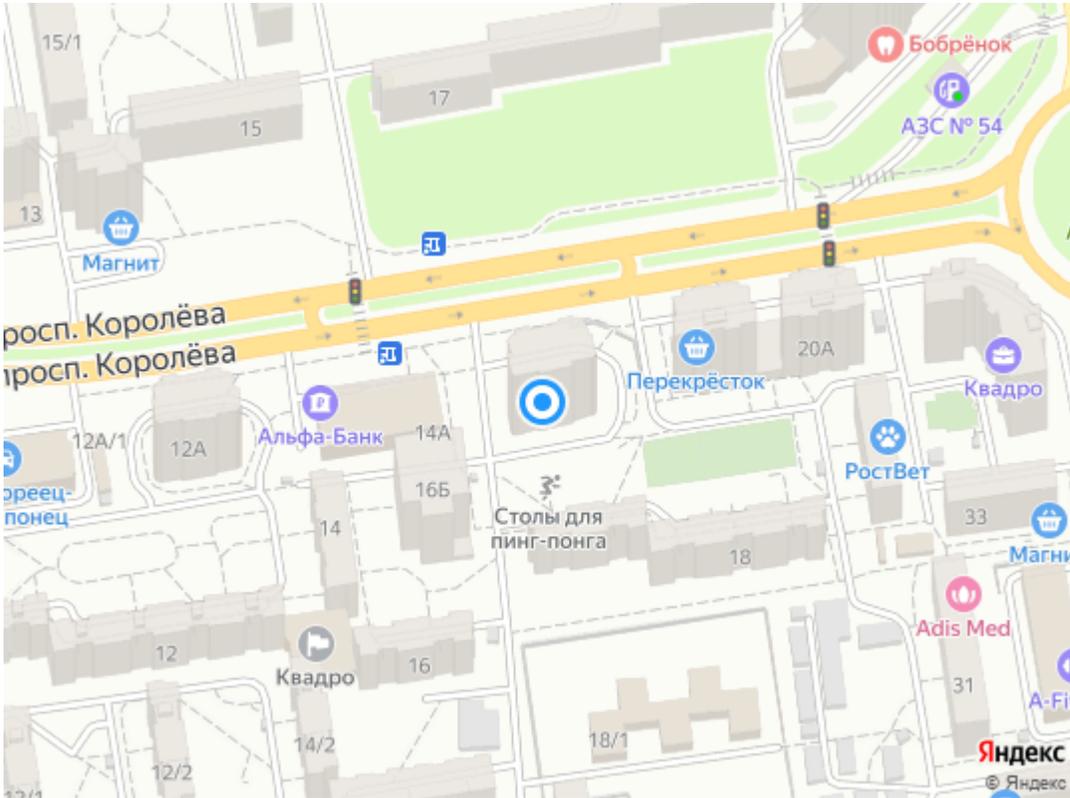
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 18, к. Б, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 18](#)

Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-6»
72 метра

- [пр-кт. Королева, 16](#)
Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-6»
73 метра
-

- [пр-кт. Королева, 17](#)
Построен в 1979 году
УК «УО Квадро-6»
76 метров
-

- [пр-кт. Королева, 14](#)
Построен в 1982 году
УК «Ворошиловский»
79 метров
-

- [пр-кт. Королева, 16, к. 2](#)
Построен в 1984 году
УК «Ворошиловский»
100 метров
-

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 18, к. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 18, к. Б в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф