

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Королева, 16, к. 2

Дом пр-кт. Королева, 16, к. 2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 40 лет назад и находится под управлением УК «Ворошиловский» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3848 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Королева, 16, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Королева, д. 16, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

9

Количество квартир

108

Жилая площадь

3847.7□

Кадастровый номер

61440103120036

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ворошиловский»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 863.50

Площадь общего зем. участка

2 112.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

сведений

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование	оборудование провайдеров
Несущие стены	Панельные
Площадь подвала	900.30
Тип крыши	Плоская
Мусоропровод	На лестничной клетке
Количество мусоропроводов	3
Тип перекрытий	Железобетонные
Фасад	Облицованный плиткой
Тип фундамента	Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов	2
Объем выгребной ямы	0.00
Тип вентиляции	Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения	Центральное
Тип газоснабжения	Центральное
Водостоки	Внутренние водостоки

Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2024	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	-	ШТ
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

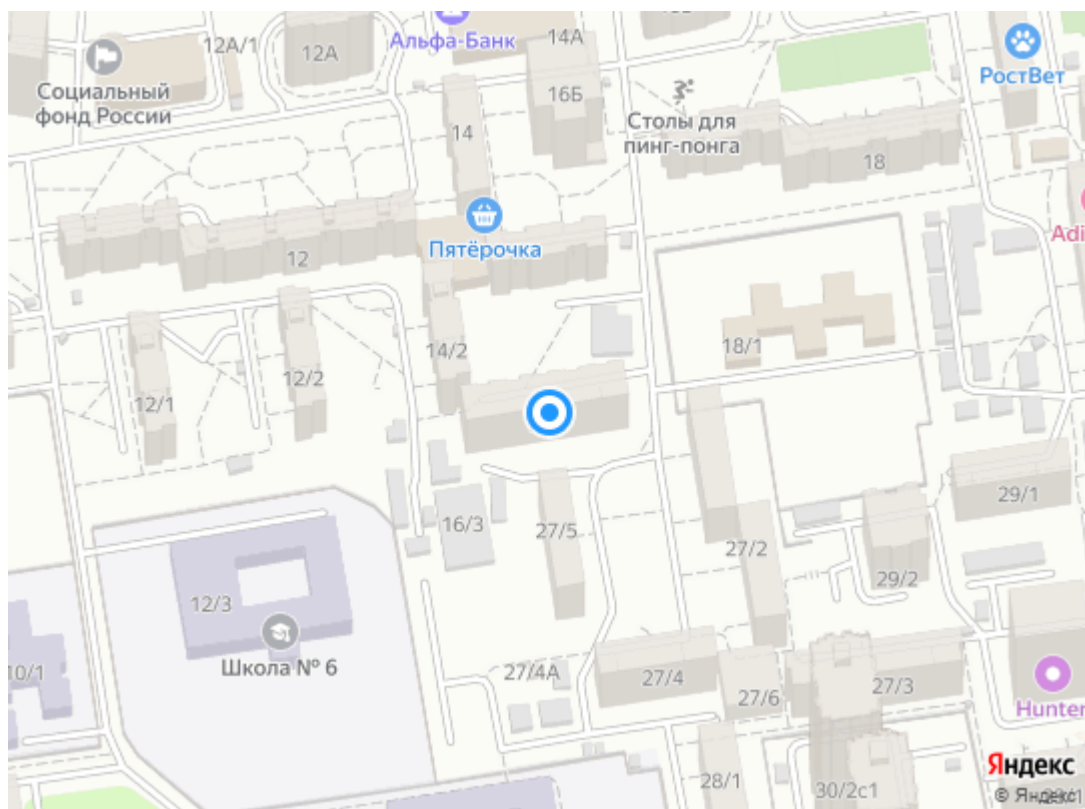
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Королева, д. 16, к. 2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Королева, 16](#)
Построен в 1977 году
УК «УО Квадро-6»
33 метра
- [пр-кт. Королева, 14/2](#)
Построен в 1981 году
УК «УО Квадро-6»
37 метров
- [пр-кт. Королева, 14](#)

Построен в 1982 году
УК «Ворошиловский»
62 метра

- [пр-кт. Космонавтов, 27, к. 4](#)

Построен в году
УК «Военвед»
71 метр

- [пр-кт. Королева, 12/2](#)

Построен в 1978 году
УК «УО Квадро-7»
81 метр

Отзывы о доме пр-кт. Королева, 16, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Королева, 16, к. 2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф