

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Коммунистический, 25/1

Дом пр-кт. Коммунистический, 25/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 55 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Коммунистический 25/1» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4360 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистический, 25/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Коммунистический, д. 25/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4360.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Коммунистический 25/1»](#) с 26-05-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 293.60

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2019	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2019	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2025	-	-	КВ.М.

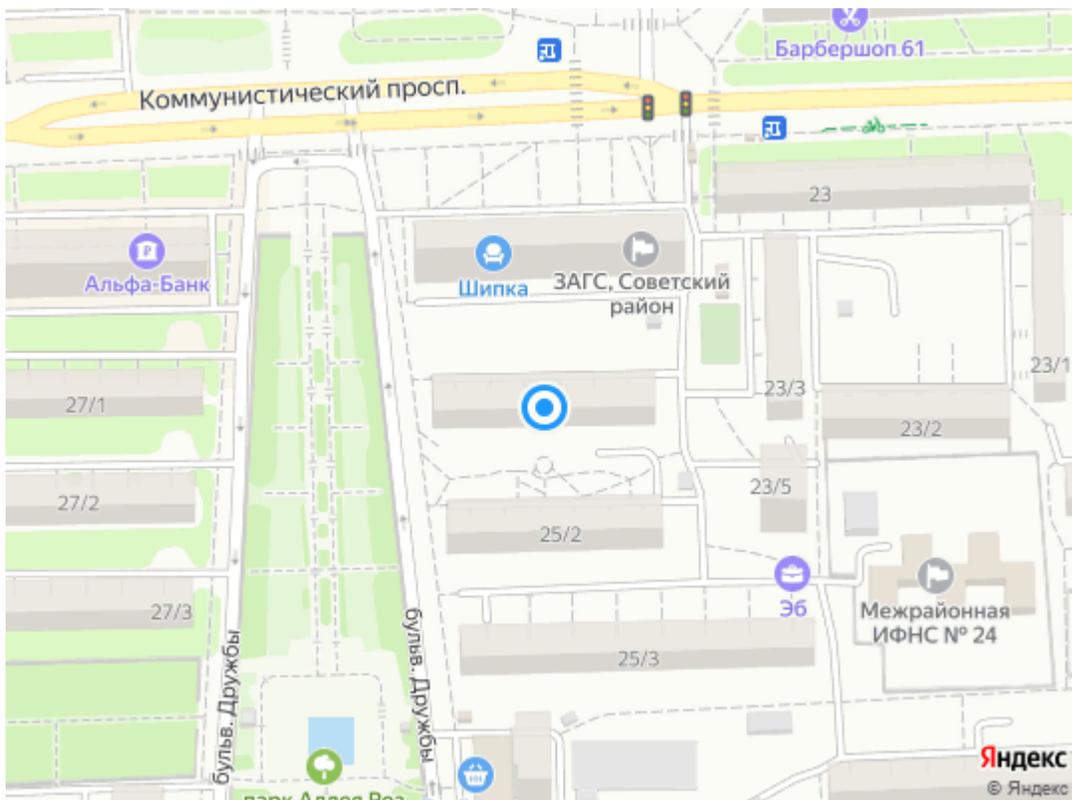
Фотографии дома

????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Коммунистический, д. 25/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пр-кт. Коммунистический, 25/2](#)

Построен в году

ТСЖ «Коммунистический 25/2»

29 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 25](#)

Построен в 1971 году

УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»

36 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 25/3](#)

Построен в 1965 году

УК «ЖКХ Советского района г.Ростова-на-Дону»

65 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 23/3](#)

Построен в 1968 году

УК «ЖКХ-4»

79 метров

- [пр-кт. Коммунистический, 23, к. 5, лит. А](#)

Построен в 1986 году

83 метра

Отзывы о доме пр-кт. Коммунистический, 25/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Коммунистический, 25/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф