

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Ворошиловский, 91/2

# Дом пр-кт. Ворошиловский, 91/2

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «Полипроф» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4535 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ворошиловский, 91/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ворошиловский, д. 91/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4534.7□

Кадастровый номер

61:44:081913:144

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Полипроф»](#) с 15-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

919.70

Площадь общих помещений

453.90

Площадь общего зем. участка

4 497.20

Площадь парковки

300.00

Серия и тип постройки здания

сведений

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

оборудование провайдеров

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

940.85

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2024	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2020	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2020	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	676980.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	418680.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	404600.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	125600.00	-	-

---

## **Фотографии дома**

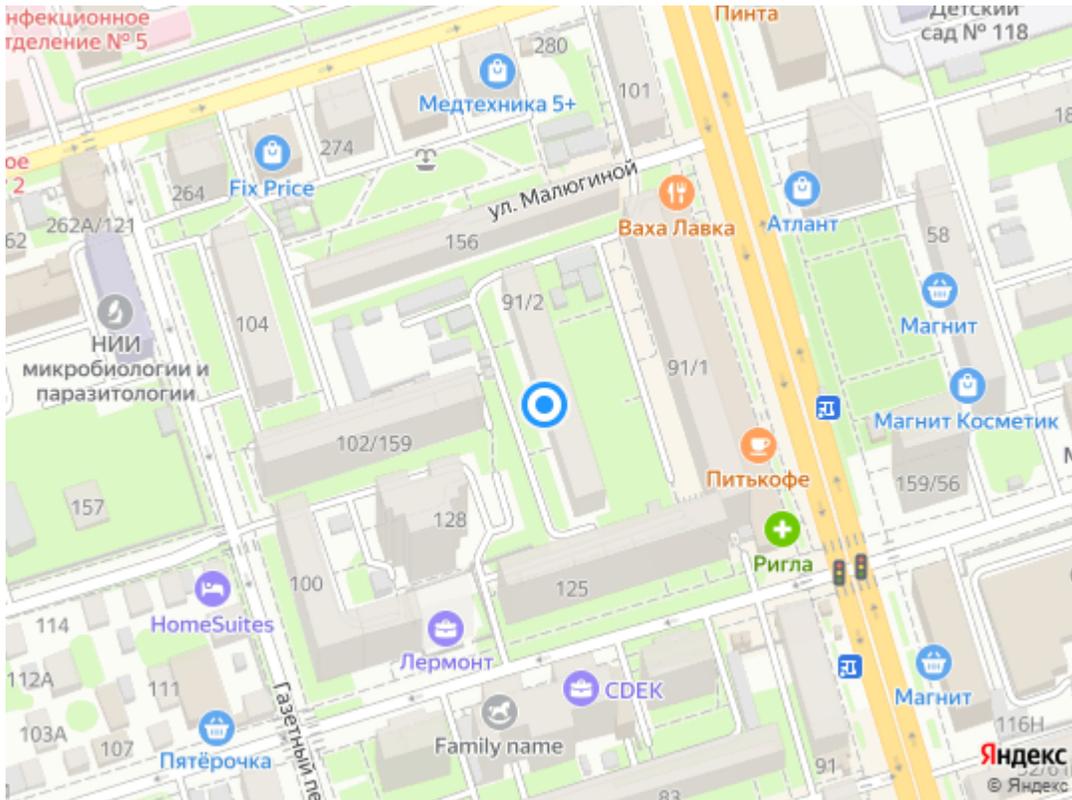
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ворошиловский, д. 91/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Ростов-на-Дону**



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтовская, 125](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ДКИ»  
41 метр

---

- [пр-кт. Ворошиловский, 91](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Престиж»  
48 метров

---

- [пр-кт. Ворошиловский, 91, к. 1](#)

Построен в 1979 году  
УК «КОМПЛЕКС»  
48 метров

---

- [ул. Малюгиной, 156](#)

Построен в 1970 году  
УК «Полипроф»  
51 метр

---

- [ул. Филимоновская, 128](#)

Построен в году  
ТСЖ «Филимоновская 128»  
54 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ворошиловский, 91/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ворошиловский, 91/2 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф