

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пр-кт. Буденновский, 74

Дом пр-кт. Буденновский, 74

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 72 года назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2850 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Буденновский, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Буденновский, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1952

Количество этажей

5

Количество квартир

31

Жилая площадь

2849.6□

Кадастровый номер

61:44:00 81 904:67

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 31-07-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1952

Дополнительно

-

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

181.60

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 225.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой Дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 277.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2021	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2016	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2018	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

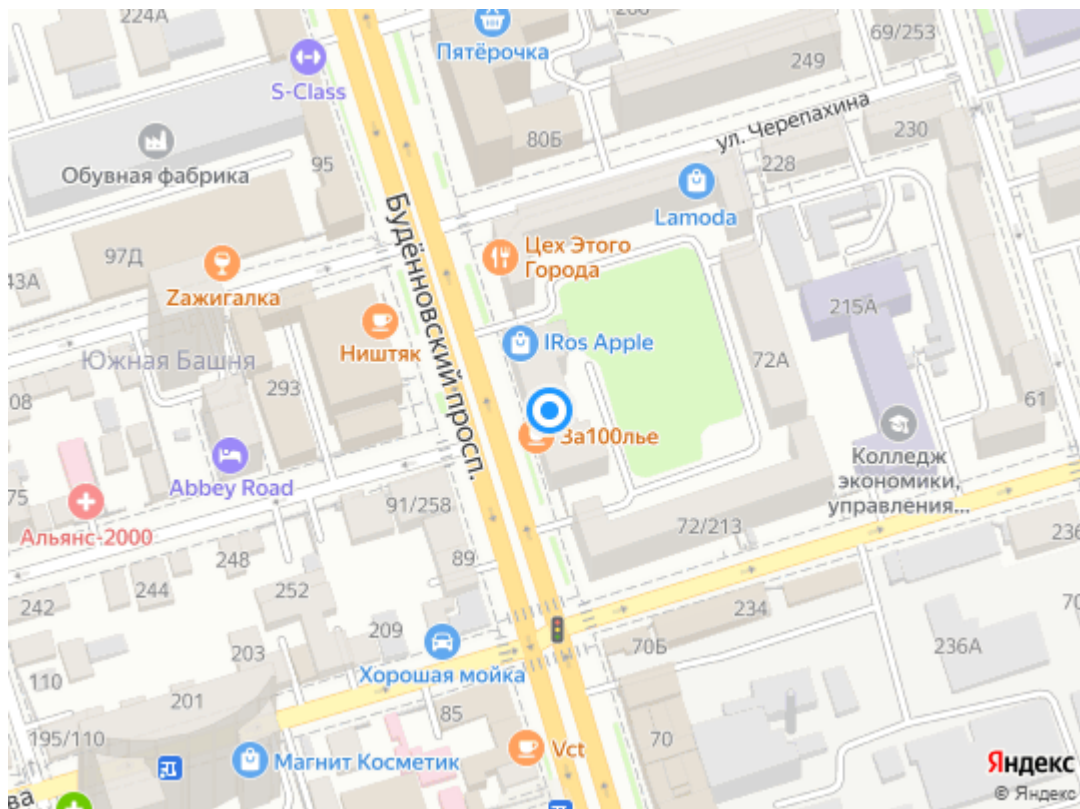
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Буденновский, д. 74, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пр-кт. Буденновский, 76](#)
Построен в 1932 году
УК «Свой Дом»
48 метров
- [пр-кт. Буденновский, 89](#)
Построен в 1894 году
УК «Город золотой»
50 метров
- [пр-кт. Буденновский, 85](#)

Построен в 1888 году
УК «Город золотой»
66 метров

- [ул. Варфоломеева, 222а, к. 108а](#)

Построен в 2014 году
УК «РоЦУН»
70 метров

- [пр-кт. Буденновский, 72](#)

Построен в 1932 году
УК «Полипроф»
73 метра

Отзывы о доме пр-кт. Буденновский, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Буденновский, 74 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф