

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пл. Карла Маркса, 24

Дом пл. Карла Маркса, 24

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 119 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 872 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице пл. Карла Маркса, 24, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пл. Карла Маркса, д. 24, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1905

Количество этажей

2

Количество квартир

18

Жилая площадь

872.4□

Кадастровый номер

61:44:0031509:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»](#) с 25-06-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1905

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

181.00

Площадь общих помещений

201.20

Площадь общего зем. участка

1 381.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

529.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	838640.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	440910.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	168260.00	-	-

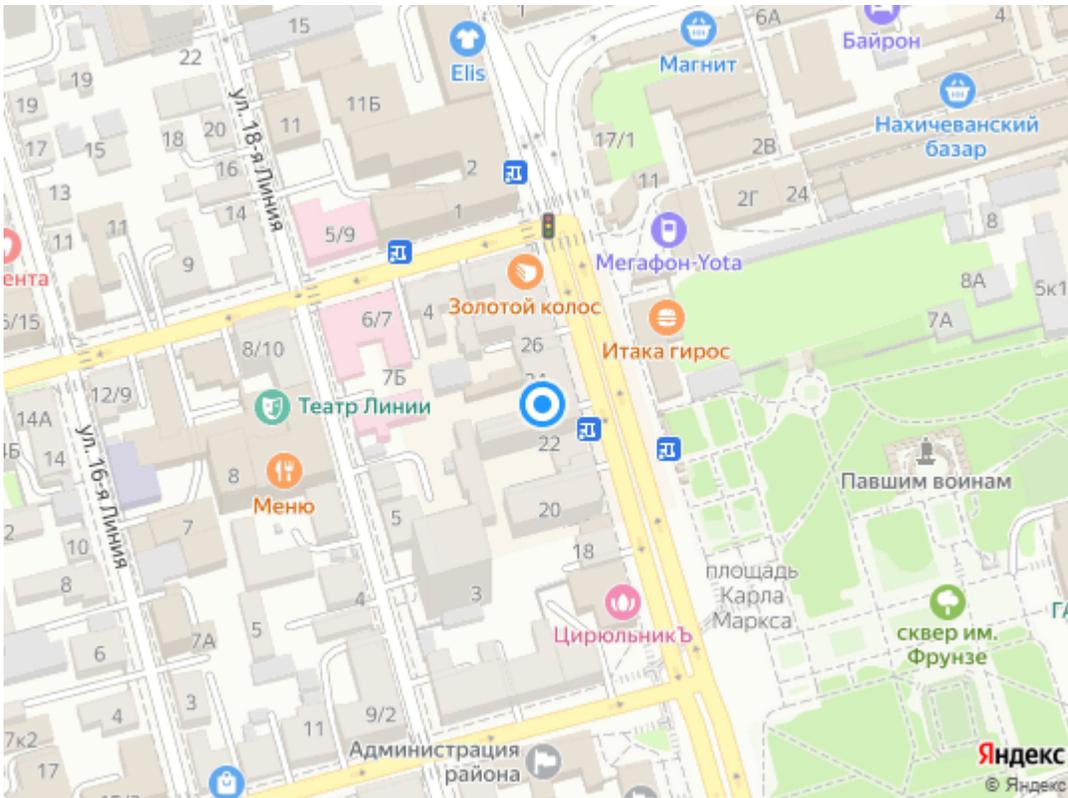
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пл. Карла Маркса, д. 24, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пл. Карла Маркса, 26](#)

Построен в 1905 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
14 метров

- [пл. Карла Маркса, 22](#)
Построен в 1917 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
15 метров
-

- [пл. Карла Маркса, 20](#)
Построен в 1955 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
25 метров
-

- [пл. Карла Маркса, 28/2](#)
Построен в 1925 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
31 метр
-

- [ул. 1-я Майская, 4](#)
Построен в 1894 году
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»
44 метра
-

Отзывы о доме пл. Карла Маркса, 24

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пл. Карла Маркса, 24 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф