

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Университетский, 54

Дом пер. Университетский, 54

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением УК «ЮГ-ТТ К» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1633 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Университетский, 54, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Университетский, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

30

Жилая площадь

1633□

Кадастровый номер

61:44:0040712:57 61:44:0040712:57 61:44:0040712:57 61:44:0040712:57

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЮГ-ТТ К»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

522.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2029	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2024	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2033	-	-	кв.м.

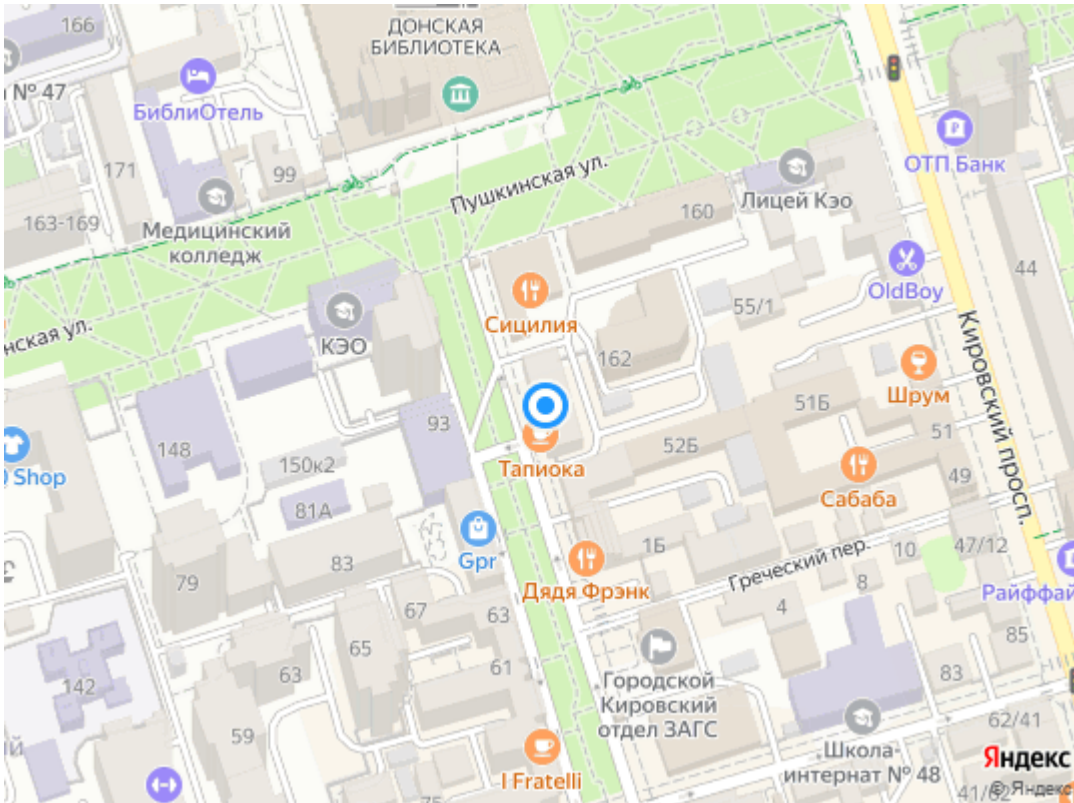
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Университетский, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Университетский, 52](#)
Построен в 1889 году
УК «Тектоника»
24 метра
- [пер. Университетский, 61/77](#)
Построен в 1927 году

УК «Альянс-Юг»

53 метра

- [пер. Университетский, 61](#)

Построен в году

УК «PCY-58»

53 метра

- [пер. Университетский, 63](#)

Построен в 1889 году

УК «ОСНОВА»

53 метра

- [пер. Университетский, 67](#)

Построен в 1909 году

УК «ОСНОВА»

64 метра

Отзывы о доме пер. Университетский, 54

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Университетский, 54 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф