

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Университетский, 44

Дом пер. Университетский, 44

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 92 года назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2635 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Университетский, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Университетский, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1932

Количество этажей

5

Количество квартир

43

Жилая площадь

2634.8□

Кадастровый номер

61:44:04 07 13:0030

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-11-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1932

Дополнительно

без особенностей

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

223.40

Площадь общих помещений

995.10

Площадь общего зем. участка

2 237.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

934.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

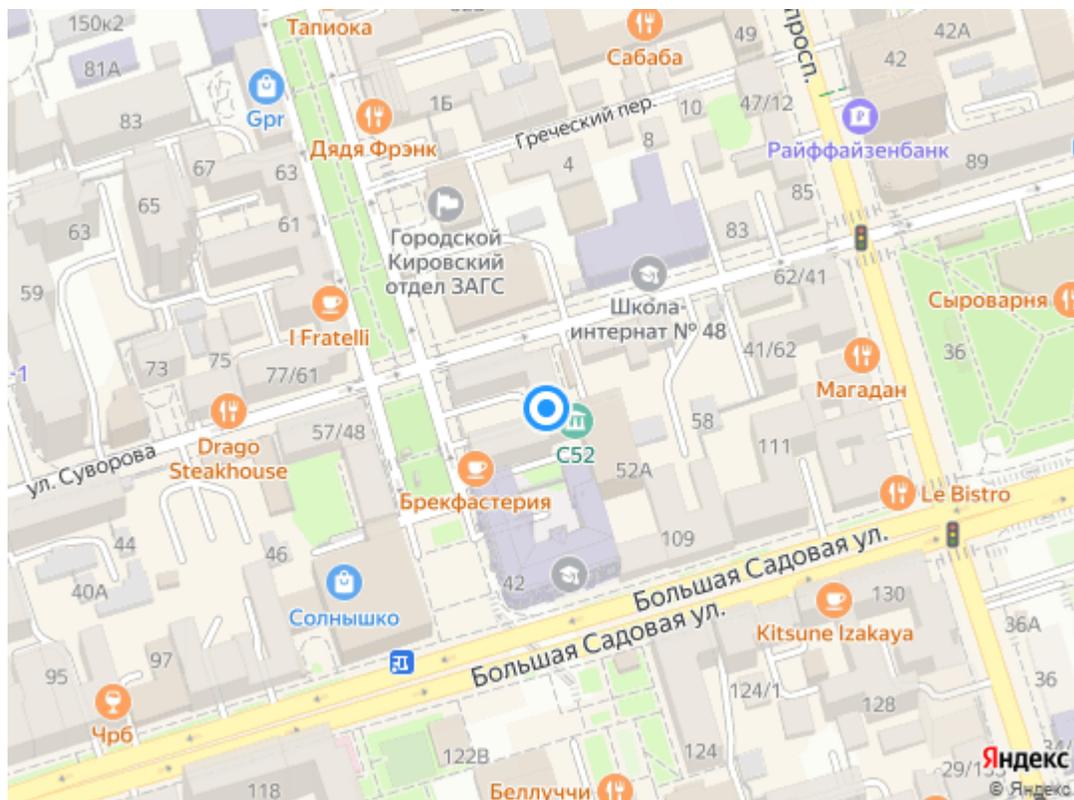
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Университетский, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Суворова, 52](#)

Построен в 1904 году
УК «Максимум»
30 метров

- [ул. Суворова, 58](#)

Построен в 1917 году
УК «Тектоника»
53 метра

- [пер. Университетский, 53-55](#)

Построен в 1970 году
УК «ЮГ-ТТ К»
61 метр

- [пер. Греческий, 3](#)

Построен в 1917 году
ТСН «Триумф»
70 метров

Отзывы о доме пер. Университетский, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Университетский, 44 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф