

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Университетский, 28

Дом пер. Университетский, 28

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 783 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Университетский, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Университетский, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

1

Жилая площадь

782.8□

Кадастровый номер

61:44:04 10 03:0026

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-09-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

98.70

Тип перекрытий

Деревянные

Инженерные системы

Количество вводов	1
Тип водоотведения	Центральное
Тип газоснабжения	Центральное
Горячая вода	Центральное (открытая система)
Холодная вода	Центральное
Теплоснабжение	Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2030	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2030	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2020	-	-	М.П.
Разработка проектной документации	2020	-	-	М.П.

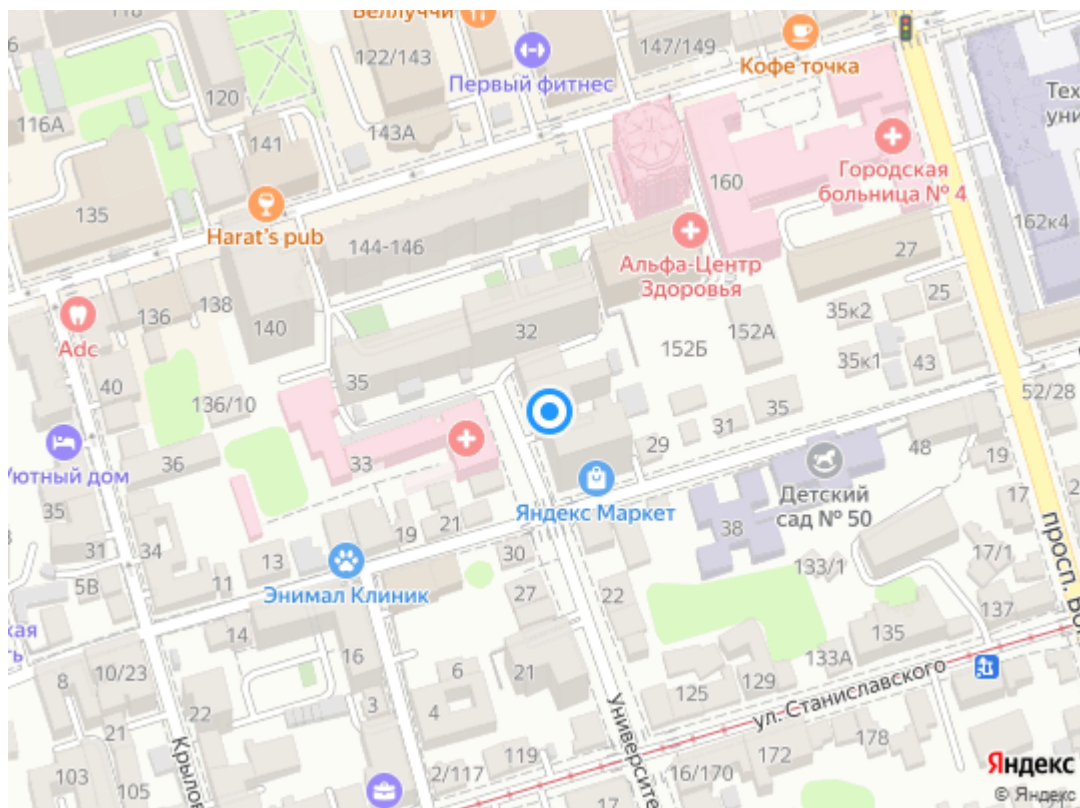
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Университетский, д. 28, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ???????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Петровская, 25/26](#)
Построен в 1999 году
ТСЖ «Петровский»
16 метров
 - [пер. Университетский, 32](#)
Построен в 1997 году
ТСЖ «Альянс-98»
19 метров
 - [пер. Университетский, 27](#)
Построен в 1917 году
УК «РИК»
42 метра
 - [пер. Университетский, 25](#)
Построен в 1905 году
УК «РИК»
46 метров
 - [пер. Университетский, 22](#)
Построен в 1910 году
УК «Максимум»
47 метров
-

Отзывы о доме пер. Университетский, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

пер. Университетский, 28 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф