

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Университетский, 135

Дом пер. Университетский, 135

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 371 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Университетский, 135, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Университетский, д. 135, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

370.8□

Кадастровый номер

61:44:0040313:97

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-11-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Дополнительно

без особенностей

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

219.50

Площадь общего зем. участка

397.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2030	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2020	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2036	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2036	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

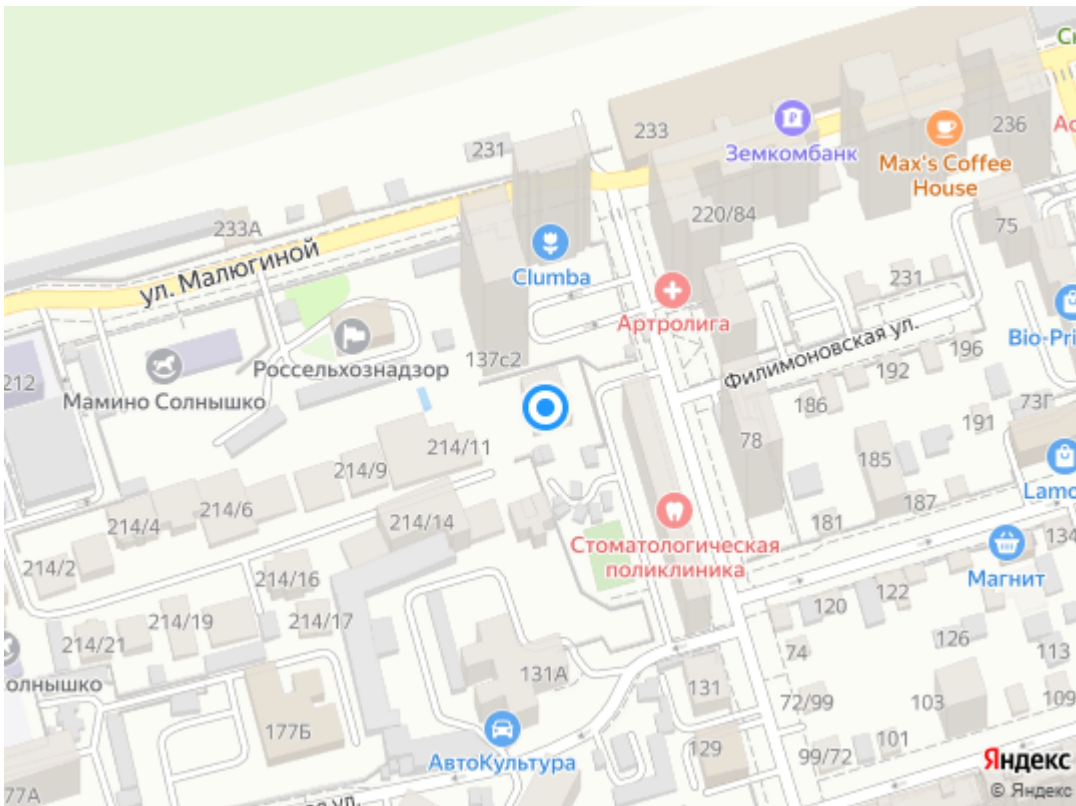
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Университетский, д. 135, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Университетский, 133](#)
Построен в 1966 году
УК «Основа»
46 метров
- [пер. Университетский, 131а](#)
Построен в 1962 году
УК «ЮГ-ТТ К»
63 метра
- [пер. Университетский, 82](#)

Построен в 1998 году

ТСЖ «Орфей»

63 метра

- [ул. Малюгиной, 220](#)

Построен в 2012 году

ТСЖ «ТСЖ Малюгиной 220»

91 метр

- [пер. Университетский, 131, к. Б](#)

Построен в году

ТСЖ «Антенна»

106 метров

Отзывы о доме пер. Университетский, 135

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Университетский, 135 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф