

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Университетский, 131В

Дом пер. Университетский, 131В

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «Лидер-3» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4834 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Университетский, 131В, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Университетский, д. 131В, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

95

Жилая площадь

4834.06□

Кадастровый номер

61:44:040314:0041

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Лидер-3»](#) с 01-04-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 789.40

Площадь общего зем. участка

0.65

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

820.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2017	-	1004	кв.м.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.

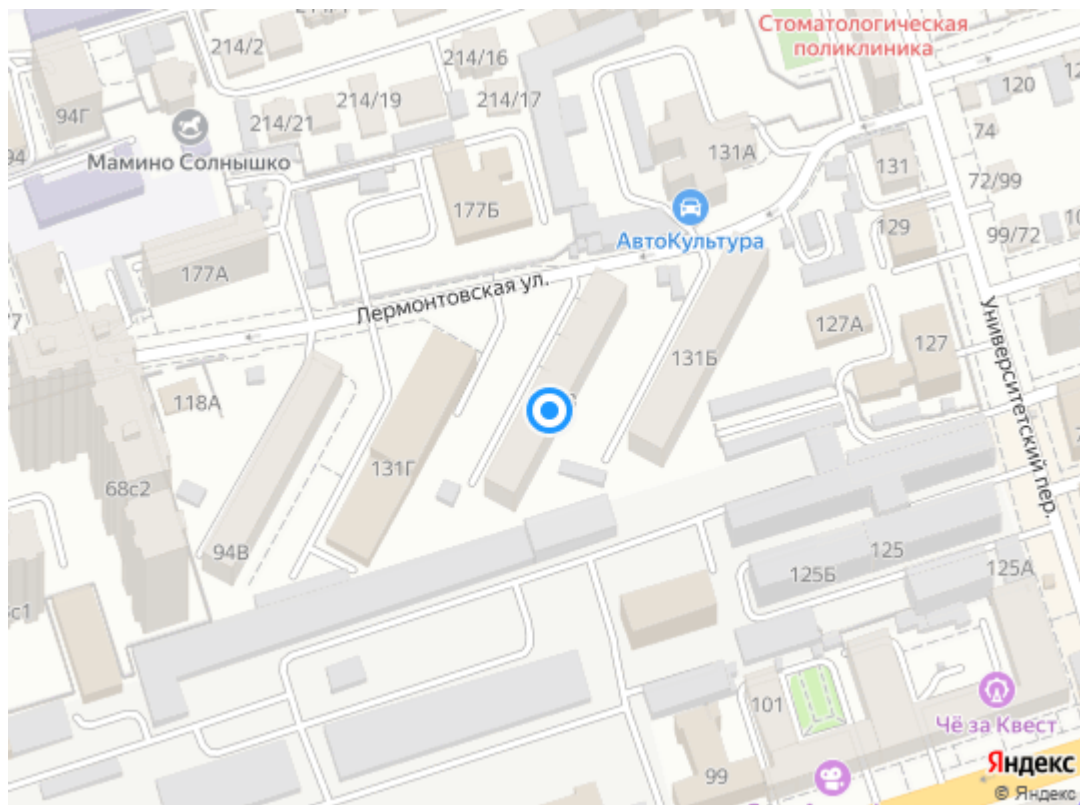
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Университетский, д. 131В, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пер. Университетский, 131, к. Б](#)
Построен в году
ТСЖ «Антенна»
49 метров
 - [пер. Университетский, 131а](#)
-

Построен в 1962 году
УК «ЮГ-ТТ К»
75 метров

- [пр-кт. Чехова, 94, к. в](#)

Построен в 1977 году
УК «Альянс-Юг»
94 метра

- [ул. Лермонтовская, 177, стр. А](#)

Построен в 1981 году
УК «Престиж»
117 метров

- [ул. Красноармейская, 101](#)

Построен в 1940 году
УК «ЮГ-ТТ К»
124 метра

Отзывы о доме пер. Университетский, 131В

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Университетский, 131В в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф