

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Суздальский, 23

# Дом пер. Суздальский, 23

## 14 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 11 лет назад и находится под управлением УК «ПАТРИОТ-Сервис» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12784 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Суздальский, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Суздальский, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

14

Количество квартир

279

Жилая площадь

12783.7

Кадастровый номер  
61:44:0032215:148  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ПАТРИОТ-Сервис»](#) с 06-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2013  
Лифты  
пассажирские - 5  
Класс энергоэффективности  
В  
Количество подъездов  
5  
Нежилых помещений  
3  
Площадь нежилых помещений  
296.30  
Площадь общих помещений  
6 760.40  
Площадь общего зем. участка  
9 219.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
н.св.  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 295.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

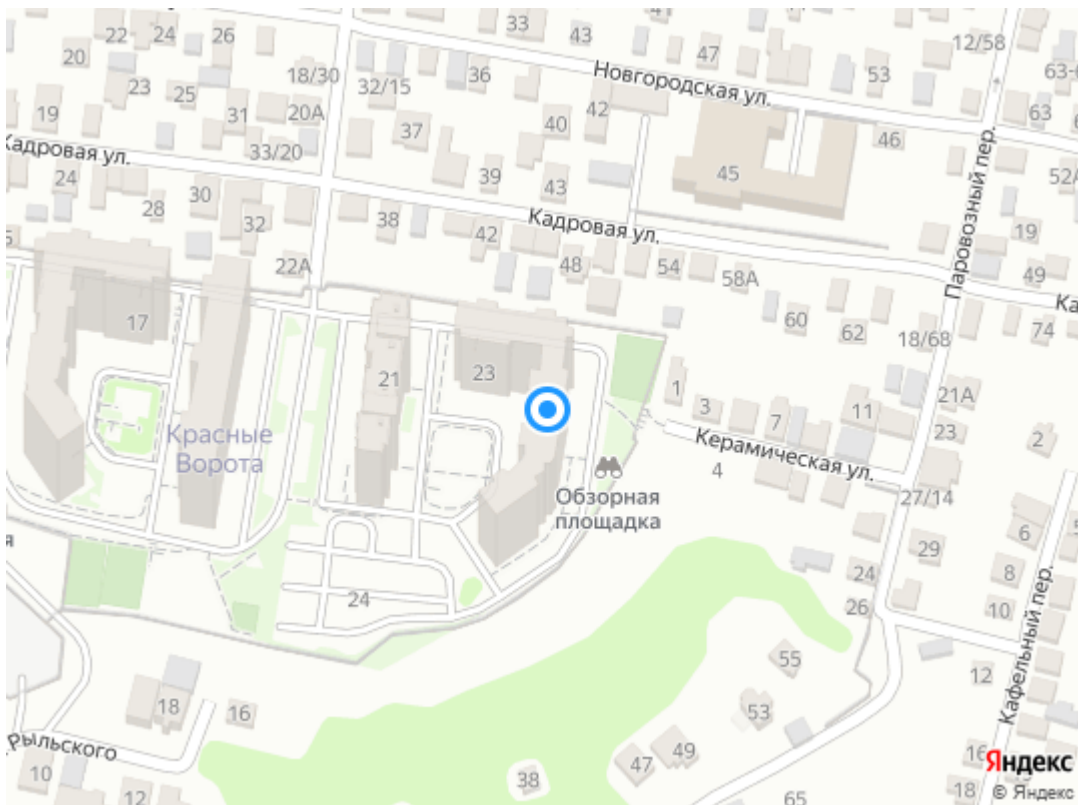
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Суздальский, д. 23, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- 

---

## Дома рядом

- [пер. Суздальский, 21](#)

Построен в 2013 году  
УК «ПАТРИОТ-Сервис»  
54 метра

---

- [пер. Суздальский, 19](#)

Построен в 2014 году  
УК «ПАТРИОТ-Сервис»  
108 метров

---

- [пер. Суздальский, 17](#)

Построен в 2014 году  
УК «ПАТРИОТ-Сервис»  
142 метра

---

- [пер. Александровский Спуск, 102а](#)

Построен в 1917 году  
ТСЖ «МУП ЖЭУ-5»  
273 метра

---

## Отзывы о доме пер. Суздальский, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете

получить ответ от официальных представителей администрации города.  
Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Суздальский, 23 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф