

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Старочеркасский, 8

Дом пер. Старочеркасский, 8

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Реальный мир» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3453 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Старочеркасский, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Старочеркасский, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

74

Жилая площадь

3453.1□

Кадастровый номер

16:44:081401:0015

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Реальный мир»](#) с 01-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 262.00

Площадь общего зем. участка

2 126.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

898.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2033	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2033	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2044	-	-	кв.м.

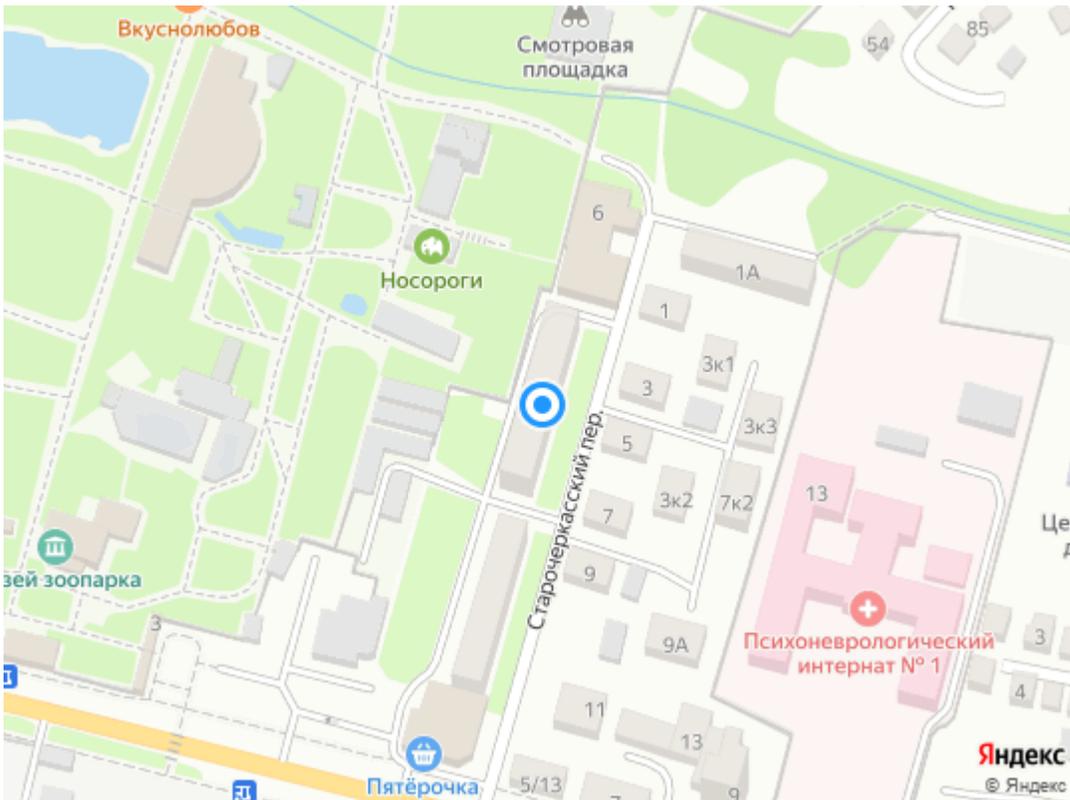
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Старочеркасский, д. 8, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Старочеркасский, 5](#)
Построен в 1959 году
УК «Реальный мир-1»
30 метров

- [пер. Старочеркасский, 3](#)
Построен в 1959 году
УК «Реальный мир-1»
33 метра

- [пер. Старочеркасский, 7](#)

Построен в 1959 году
УК «Реальный мир-1»
33 метра

- [пер. Старочеркасский, 9](#)

Построен в 1960 году
УК «Реальный мир-1»
41 метр

- [пер. Старочеркасский, 11](#)

Построен в 1905 году
УК «Реальный мир-1»
41 метр

Отзывы о доме пер. Старочеркасский, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пер. Старочеркасский, 8 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф