

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Соборный, 90

# Дом пер. Соборный, 90

## 19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 11 лет назад и находится под управлением УК «ПЭК» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8647 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соборный, 90, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Соборный, д. 90, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

19

Количество квартир

133

Жилая площадь

8646.6

Кадастровый номер  
61:44:0081902:84  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ПЭК»](#) с 01-03-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2013  
Детская площадка  
Есть  
Лифты  
пассажирские - 2  
Класс энергоэффективности  
С  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
13  
Площадь нежилых помещений  
1 326.49  
Площадь общих помещений  
2 505.80  
Площадь общего зем. участка  
1 990.00  
Площадь парковки  
1 425.70  
Серия и тип постройки здания  
ИП  
Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

1 589.38

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

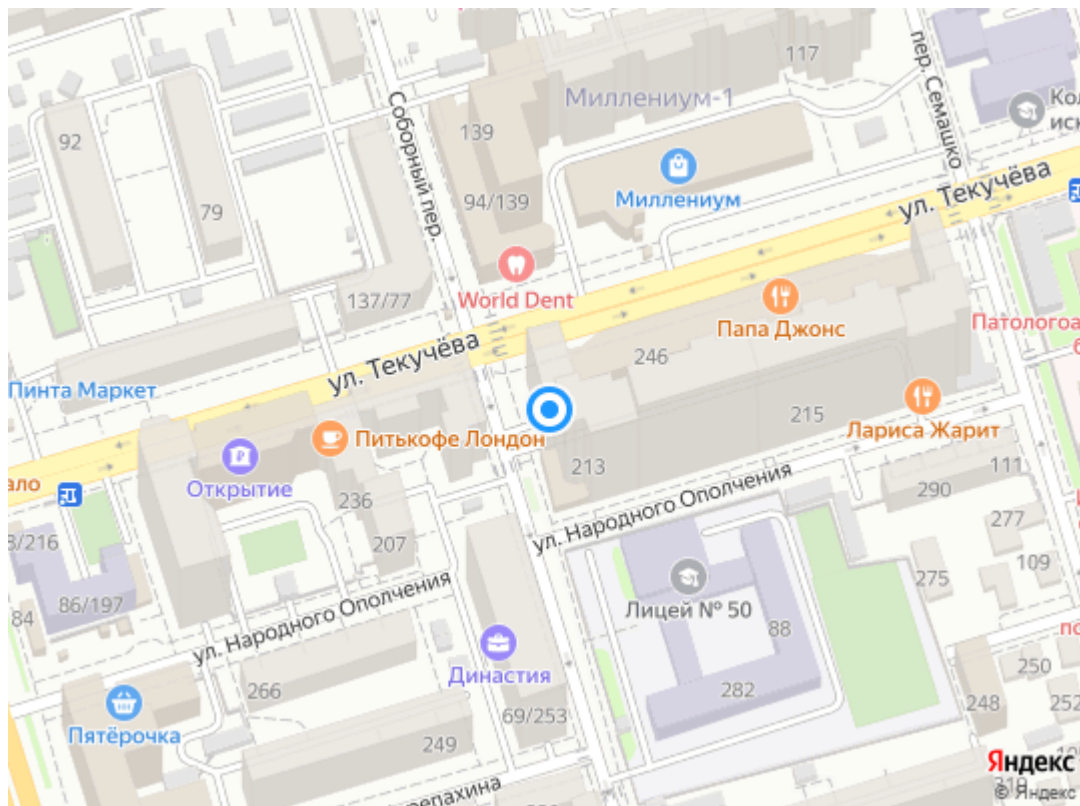
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Соборный, д. 90, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Народного Ополчения, 215](#)

Построен в 2015 году

УК «ПЭК»

4 метра

---

- [ул. Народного Ополчения, 213](#)

Построен в 2014 году

УК «ПЭК»

4 метра

---

- [ул. Текучева, 137](#)

Построен в 1952 году

УК «Город золотой»

57 метров

---

- [ул. Текучева, 236](#)

Построен в 2005 году

ЖСК «Текучева, 236»

72 метра

---

## Отзывы о доме пер. Соборный, 90

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Соборный, 90 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф