

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Соборный, 79

Дом пер. Соборный, 79

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Донжилстрой» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2601 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соборный, 79, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Соборный, д. 79, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

2601.3□

Кадастровый номер

61:44:008 2041:0013

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Донжилстрой»](#) с 01-09-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

79.30

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

840.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

208.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2022	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2036	-	-	кв.м.

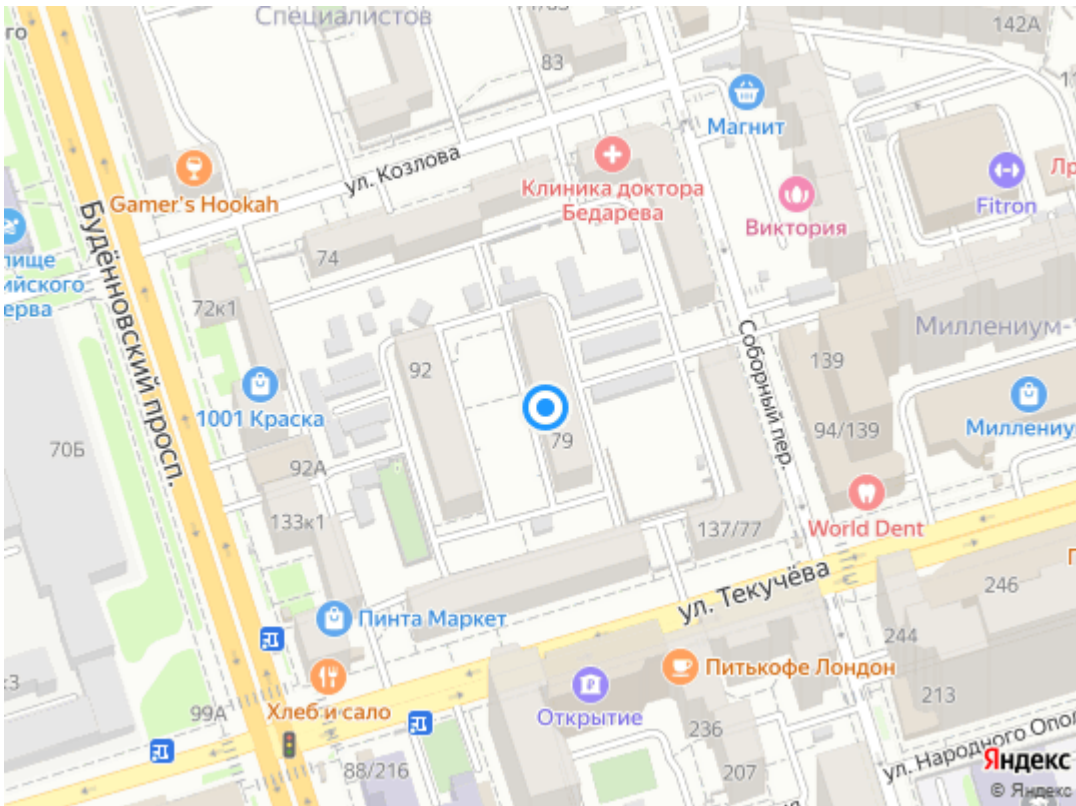
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Соборный, д. 79, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Текучева, 135](#)
Построен в 1950 году
УК «Донжилстрой»
42 метра
- [ул. Козлова, 74](#)
Построен в 1939 году
УК «Город золотой»
54 метра
- [пер. Соборный, 81](#)

Построен в 1955 году
УК «Город золотой»
58 метров

- [ул. Текучева, 137](#)

Построен в 1952 году
УК «Город золотой»
71 метр

- [ул. Текучева, 232](#)

Построен в 2003 году
ТСЖ «Текучева, 232»
81 метр

Отзывы о доме пер. Соборный, 79

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Соборный, 79 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф