

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Соборный, 35/140

Дом пер. Соборный, 35/140

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 61 год назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2822 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соборный, 35/140, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Соборный, д. 35/140, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

16

Жилая площадь

2822.31□

Кадастровый номер

61:44:05 05 05:0026

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Дополнительно

-

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

563.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 800.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

484.30

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2027	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2027	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2014	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2014	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	5344402.15	-	-
Ремонт фасадов	-	6033662.47	-	-

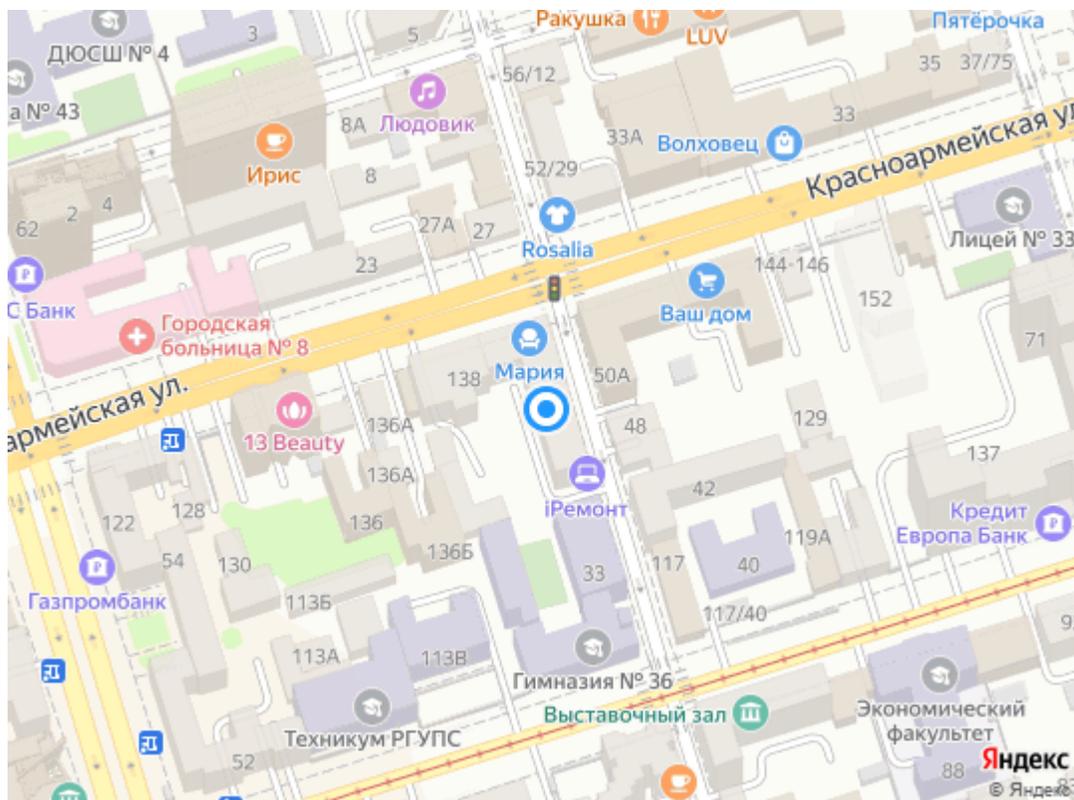
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Соборный, д. 35/140, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Красноармейская, 138](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

33 метра

- [ул. Красноармейская, 29](#)

Построен в 1900 году

УК «Свет и Тепло»

54 метра

- [пер. Соборный, 41](#)

Построен в 1890 году

УК «Свет и Тепло»

59 метров

- [ул. Красноармейская, 27](#)

Построен в 1895 году

УК «Свет и Тепло»

62 метра

- [ул. Красноармейская, 144](#)

Построен в 1956 году

УК «Свой Дом»

67 метров

Отзывы о доме пер. Соборный, 35/140

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Соборный, 35/140 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф