

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Соборный, 29

# Дом пер. Соборный, 29

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 110 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1084 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Соборный, 29, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Соборный, д. 29, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1914

Количество этажей

4

Количество квартир

23

Жилая площадь

1083.5□

Кадастровый номер

61:44:05

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1914

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

239.30

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

644.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

422.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

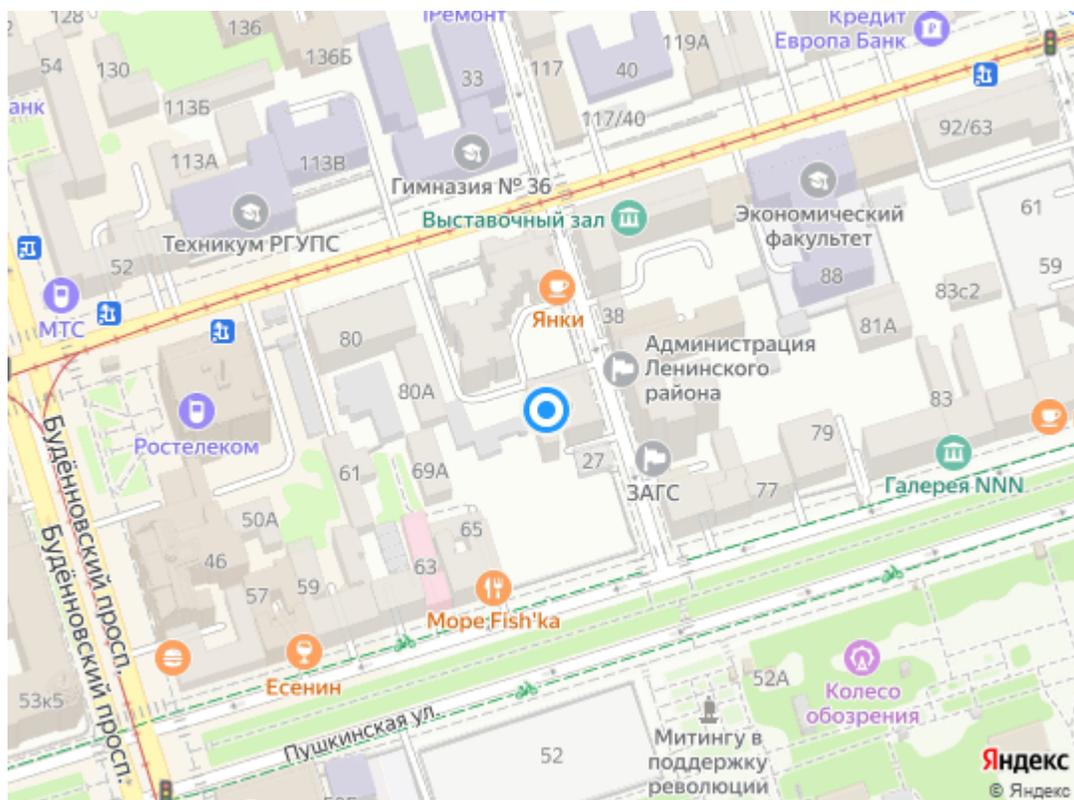
## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2029	-	-	КВ.М.

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пер. Соборный, д. 29, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Максима Горького, 82/31](#)  
Построен в 1931 году  
УК «Альянс-Юг»  
29 метров
- [ул. Пушкинская, 69а](#)  
Построен в 1961 году

УК «Свой Дом»

31 метр

---

- [пер. Соборный, 38](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

35 метров

---

- [пер. Соборный, 36](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

35 метров

---

- [ул. Максима Горького, 84/38](#)

Построен в 1959 году

УК «Свой Дом»

46 метров

---

## Отзывы о доме пер. Соборный, 29

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Соборный, 29 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф