

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Семашко, 44/1

Дом пер. Семашко, 44/1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 20 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Сквер-2» 19 лет с 2004 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3241 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Семашко, 44/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Семашко, д. 44/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

9

Количество квартир

24

Жилая площадь

3240.5

Кадастровый номер
61:44:0050523:70
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[ТСЖ «Сквер-2»](#) с 06-09-2004

Основная информация

Начало эксплуатации
2004
Детская площадка
Есть
Лифты
пассажирские - 1
Класс энергоэффективности
В+
Количество подъездов
1
Нежилых помещений
3
Площадь нежилых помещений
384.60
Площадь общих помещений
969.90
Площадь общего зем. участка
4 493.00
Серия и тип постройки здания
02-03/02-75-А?
Фонда кап. ремонта
На специальном счете организации
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

полы

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

4 738.50

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

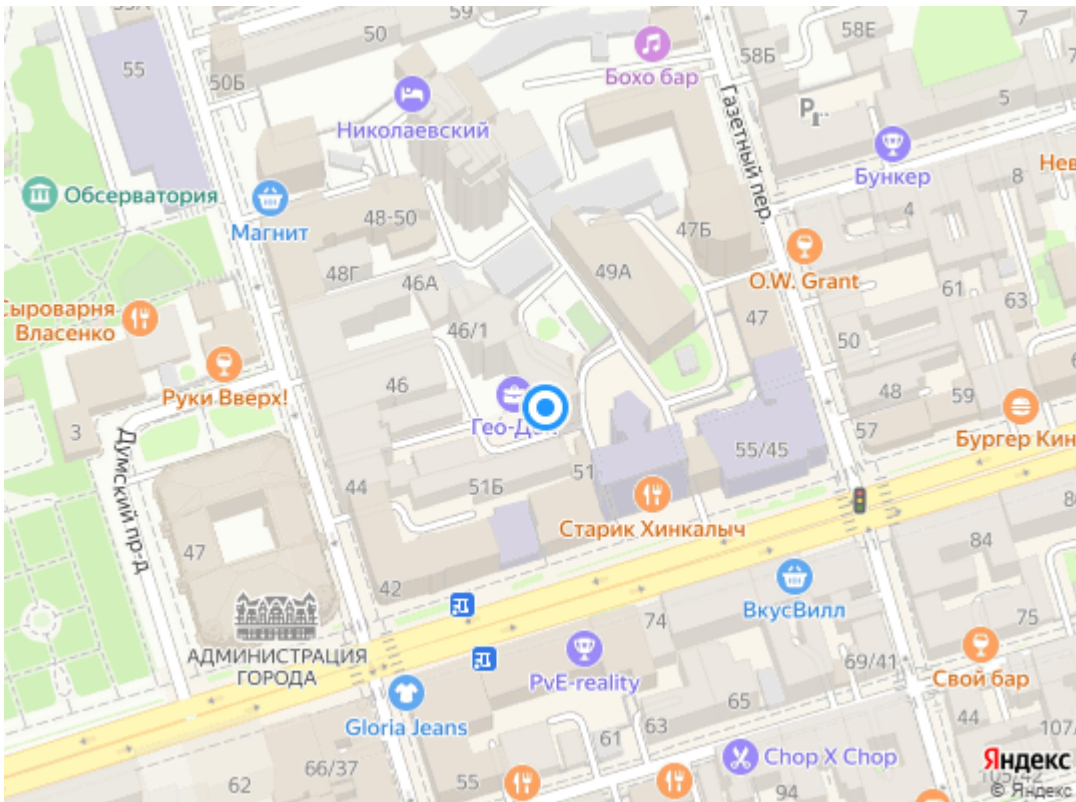
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Семашко, д. 44/1, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Семашко, 46/1](#)

Построен в 2002 году

ТСЖ «СКВЕР»

22 метра

- [ул. Большая Садовая, 51](#)

Построен в 1889 году

УК «Свой Дом»

25 метров

- [пер. Семашко, 48, к. А](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «Семашко-Элит»

56 метров

- [пер. Семашко, 48](#)

Построен в 1900 году

УК «Свой Дом»

56 метров

Отзывы о доме пер. Семашко, 44/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Семашко, 44/1 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф