

- Ростов-на-Дону
- [РyTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Островского, 81а/73

# Дом пер. Островского, 81а/73

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 64 года назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 352 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 81а/73, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Островского, д. 81а/73, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

13

Жилая площадь

352.11□

Кадастровый номер  
61:44:05 05 03  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1960  
Дополнительно  
-  
Количество подъездов  
2  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
0.00  
Площадь общего зем. участка  
1 279.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
Жилой дом  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

34.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

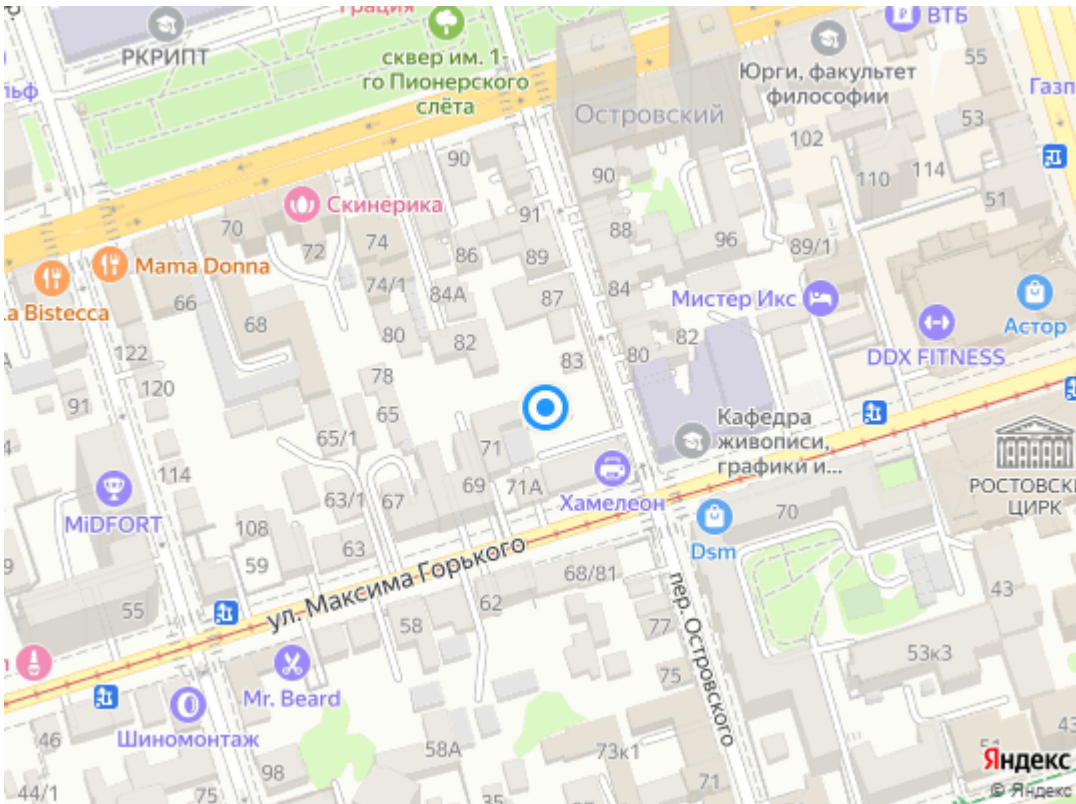
## Фотографии дома

?????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Островского, д. 81а/73, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

## Дома рядом

- пер. Островского, 81а

Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
0 метров

---

- [ул. Максима Горького, 71а](#)

Построен в 1909 году  
УК «Свой Дом»  
20 метров

---

- [ул. Максима Горького, 71](#)

Построен в 1885 году  
УК «Свой Дом»  
20 метров

---

- [пер. Островского, 89](#)

Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
34 метра

---

## Отзывы о доме пер. Островского, 81а/73

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Островского, 81а/73 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф