

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Островского, 58

# Дом пер. Островского, 58

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 24 года назад и находится под управлением ТСЖ «Островский 58» 21 год с 2002 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2258 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 58, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Островского, д. 58, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2000

Количество этажей

10

Количество квартир

18

Жилая площадь

2258.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Островский 58»](#) с 01-07-2002

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2000

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

228.50

Площадь общих помещений

691.80

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
200.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Смешанные  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2047	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2045	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2045	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2045	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2045	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2046	-	-	кв.м.

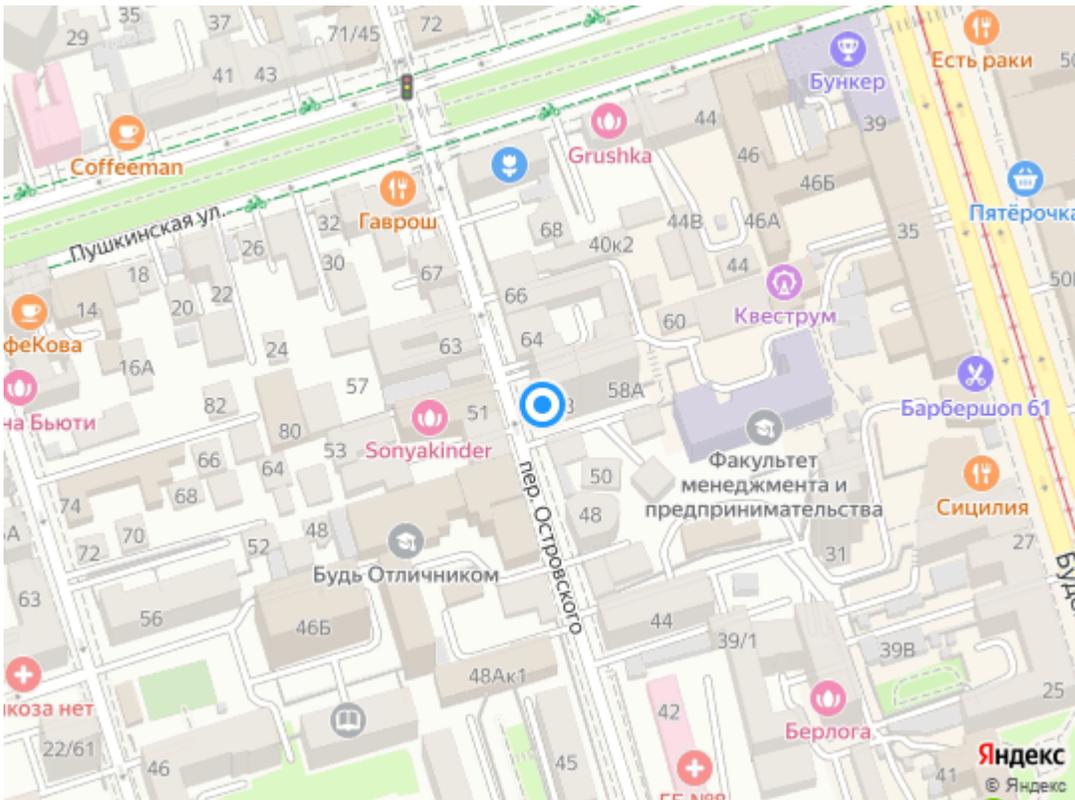
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Островского, д. 58, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Островского, 64](#)  
Построен в 1889 году  
УК «Свой Дом»  
16 метров

---

- [пер. Островского, 66](#)  
Построен в 1889 году  
УК «Свой Дом»  
26 метров

---

- [пер. Островского, 68](#)

Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
26 метров

---

- [пер. Островского, 49](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
26 метров
- 

- [пер. Островского, 61](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Свой Дом»  
27 метров
- 

## Отзывы о доме пер. Островского, 58

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Островского, 58 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф