

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Островского, 45

Дом пер. Островского, 45

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 62 года назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2249 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Островского, д. 45, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

55

Жилая площадь

2248.6□

Кадастровый номер

61:44:05 05 22:0029

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

13 165.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

670.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	М.П.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	КВ.М.

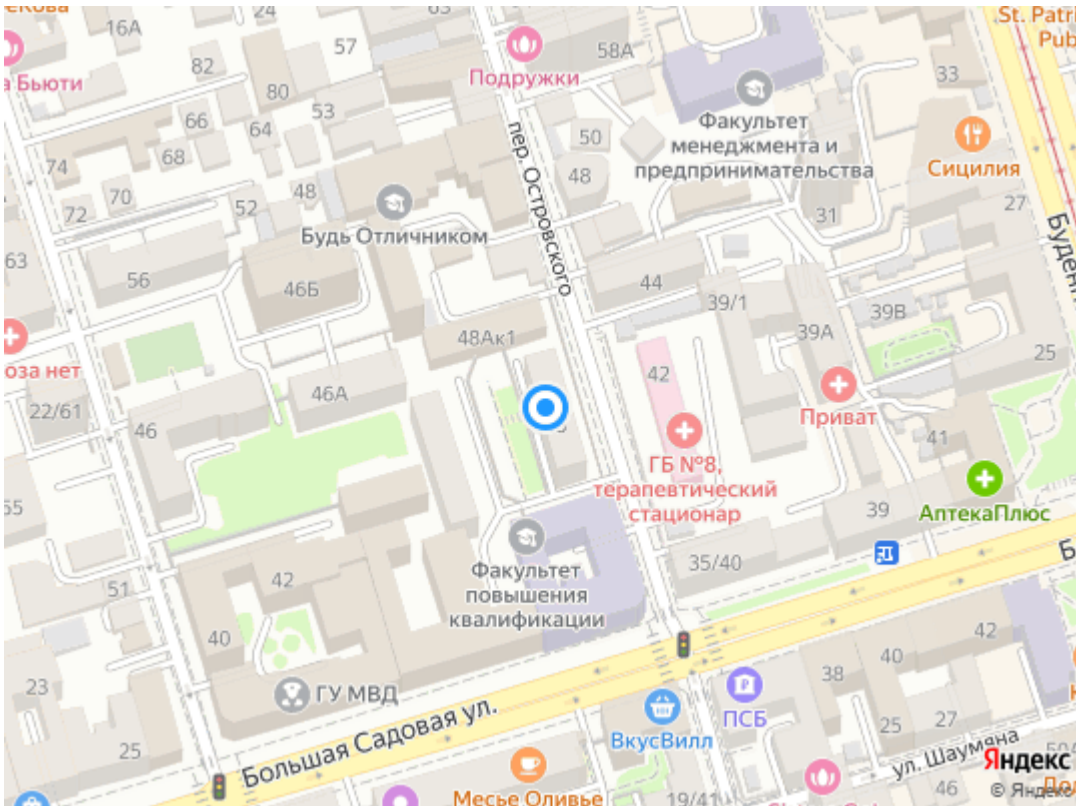
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Островского, д. 45, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Островского, 44](#)
Построен в 1917 году
УК «Свой Дом»
42 метра
- [пер. Островского, 48](#)
Построен в 1998 году
ТСЖ «Островского,48»
53 метра
- [пер. Островского, 47](#)

Построен в 1889 году

УК «Свой Дом»

56 метров

- [пер. Островского, 49](#)

Построен в 1917 году

УК «Свой Дом»

65 метров

- [ул. Большая Садовая, 39, стр. А](#)

Построен в 2001 году

ТСЖ «Славяне»

66 метров

Отзывы о доме пер. Островского, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Островского, 45 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф