

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Островского, 44

Дом пер. Островского, 44

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 419 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Островского, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

3

Количество квартир

19

Жилая площадь

418.9□

Кадастровый номер

61:44:05 05 16:0028

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

68.30

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

613.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

190.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2018	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2019	-	-	КВ.М.

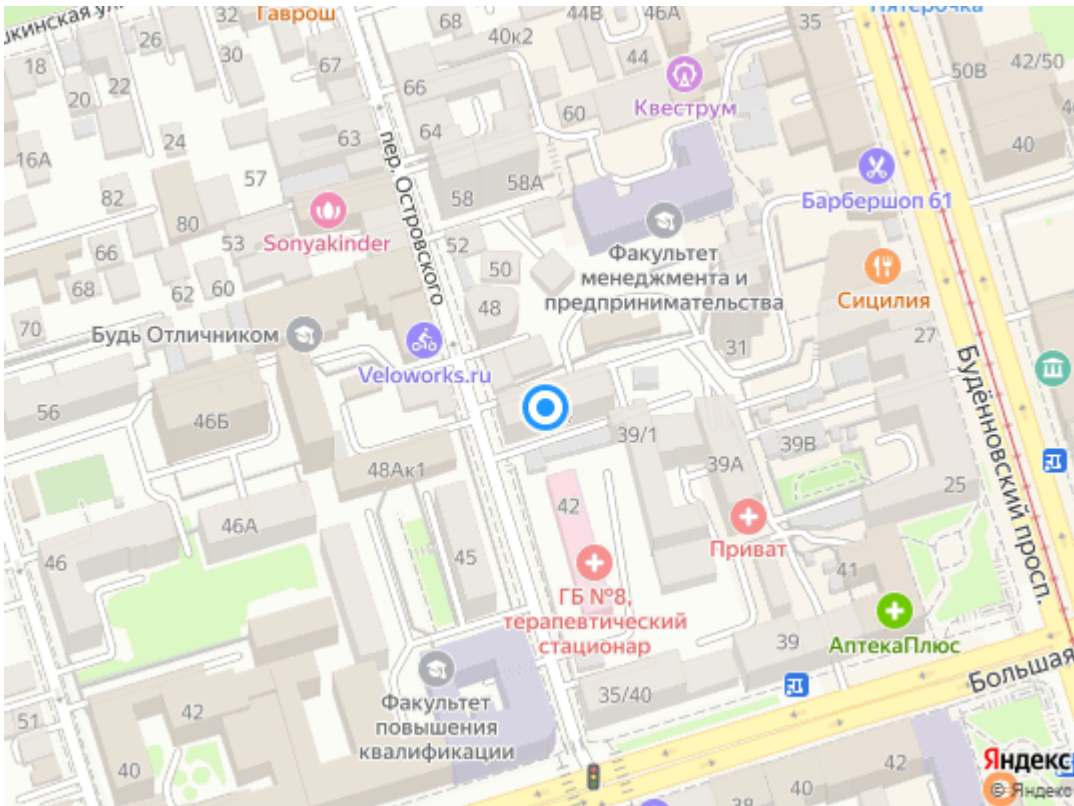
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Островского, д. 44, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пер. Островского, 48](#)
Построен в 1998 году
ТСЖ «Островского,48»
29 метров
- [пер. Островского, 45](#)
Построен в 1962 году
УК «Свой Дом»
42 метра
- [ул. Большая Садовая, 39, стр. А](#)

Построен в 2001 году
ТСЖ «Славяне»
44 метра

- [пер. Островского, 47](#)

Построен в 1889 году
УК «Свой Дом»
57 метров

- [пер. Островского, 58](#)

Построен в 2000 году
ТСЖ «Островский 58»
59 метров

Отзывы о доме пер. Островского, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Островского, 44 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф