

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Оренбургский, 26/55

Дом пер. Оренбургский, 26/55

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «УО Квадро» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2445 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Оренбургский, 26/55, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Оренбургский, д. 26/55, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

2444.92□

Кадастровый номер

61:44:01 09 01:0026

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО Квадро»](#) с 01-07-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Дополнительно

Дополнительной информации

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

640.00

Площадь общих помещений

1 909.58

Площадь общего зем. участка

1 607.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

Иное оборудование/конструктивный элемент

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

748.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2023	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв.м.

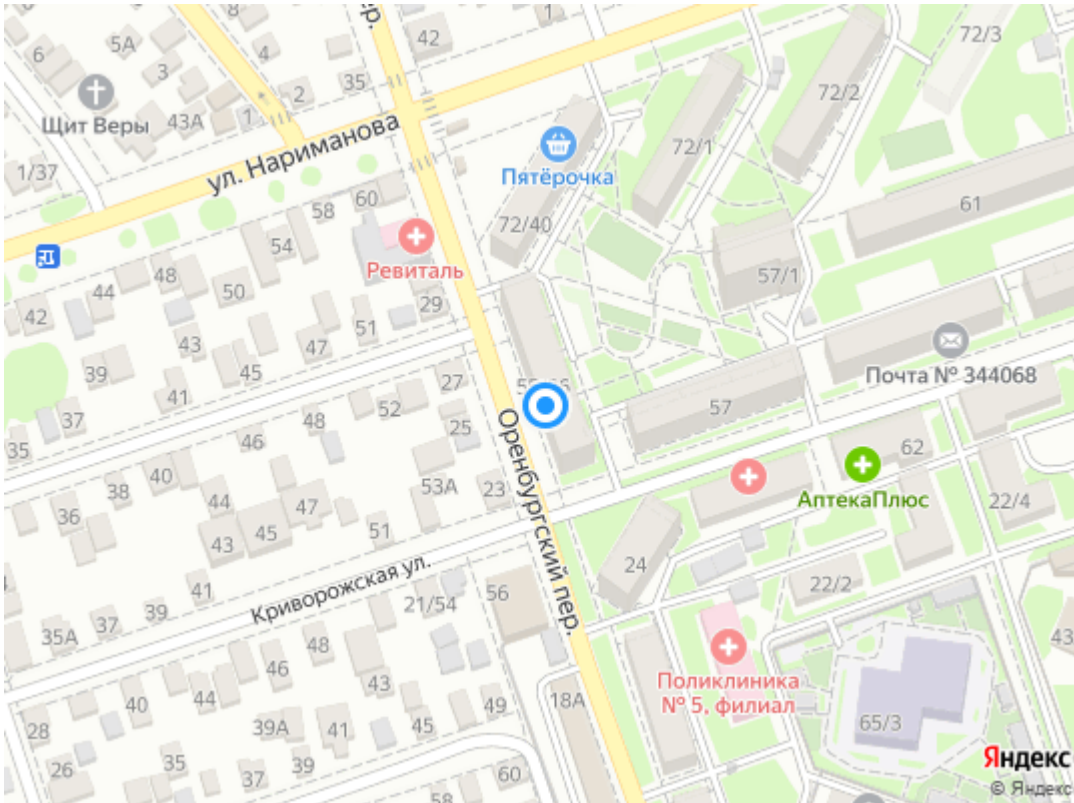
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Оренбургский, д. 26/55, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пер. Оренбургский, 24](#)
Построен в 1964 году
УК «УО Квадро»
47 метров
- [ул. Криворожская, 57](#)
Построен в 1968 году

УК «УО Квадро»

52 метра

- [ул. Криворожская, 57/1](#)

Построен в 1976 году

УК «УО Квадро»

72 метра

- [ул. Нариманова, 72, к. 1](#)

Построен в 1965 году

ТСЖ «Радуга»

73 метра

- [ул. Нариманова, 72/1](#)

Построен в 1965 году

УК «УО Квадро-5»

73 метра

Отзывы о доме пер. Оренбургский, 26/55

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Оренбургский, 26/55 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф