

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Нахичеванский, 11

Дом пер. Нахичеванский, 11

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 121 год назад и находится под управлением УК «РОСТОВ-ГОРОД» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 847 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Нахичеванский, 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Нахичеванский, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1903

Количество этажей

2

Количество квартир

18

Жилая площадь

846.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РОСТОВ-ГОРОД»](#) с 01-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1903

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
80.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2022	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2015	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2018	-	-	м.п.

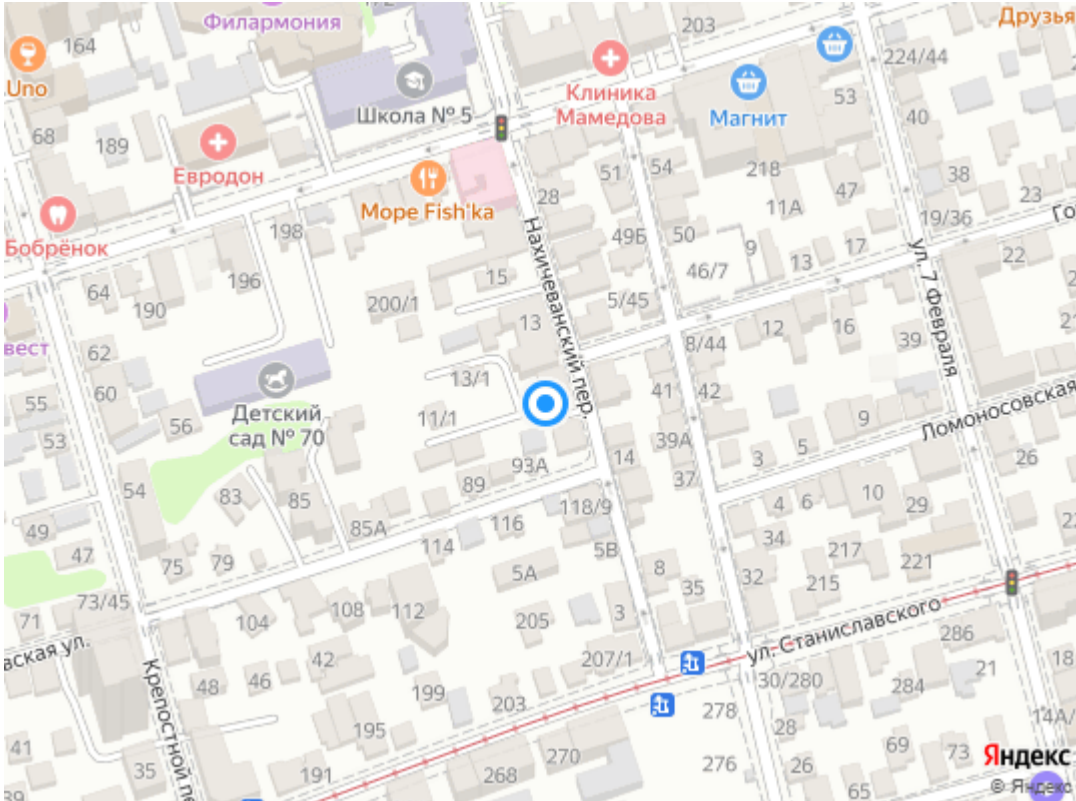
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Нахичеванский, д. 11, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [пер. Нахичеванский, 13](#)
Построен в 1899 году
УК «РИК»
15 метров
- [ул. Гоголевская, 2/18](#)
Построен в 1917 году

УК «РОСТОВ-ГОРОД»

21 метр

- [ул. Петровская, 118/9](#)

Построен в 1900 году

УК «РИК»

25 метров

- [пер. Нахичеванский, 24](#)

Построен в 1917 году

УК «Тектоника»

36 метров

- [пер. Нахичеванский, 17](#)

Построен в 1898 году

УК «РИК»

38 метров

Отзывы о доме пер. Нахичеванский, 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Нахичеванский, 11 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф