

- Ростов-на-Дону
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Моторный, 5

# Дом пер. Моторный, 5

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 63 года назад и находится под управлением УК «Доверие» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 148 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Моторный, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Моторный, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

2

Количество квартир

1

Жилая площадь

148.3□

Кадастровый номер

.свед

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Доверие»](#) с 21-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий  
Железобетонные

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Автономное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Холодная вода  
Автономное  
Теплоснабжение  
Печное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2029           | -                | -                     | М.П.     |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2026           | -                | -                     | М.П.     |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | -                     | М.П.     |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2022           | -                | -                     | М.П.     |
| Ремонт фундамента дома                                     | 2039           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                                              | 2039           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт крыши                                               | 2030           | -                | -                     | КВ.М.    |

---

## Фотографии дома

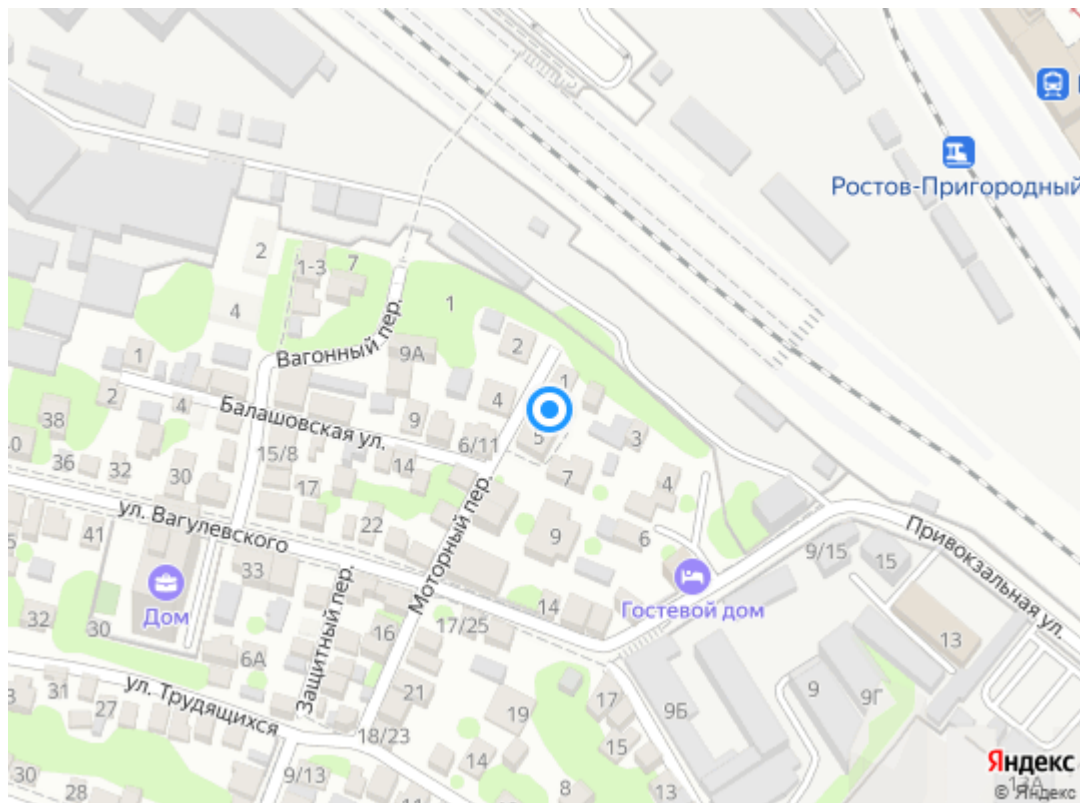
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Моторный, д. 5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Моторный, 7](#)

Построен в 1880 году

УК «Доверие»

8 метров

---

- [пер. Моторный, 6/11](#)

Построен в году

УК «Доверие»

19 метров

---

- [пер. Моторный, 15/16](#)

Построен в 1885 году

УК «Доверие»

32 метра

---

- [пер. Моторный, 9](#)

Построен в 1960 году

УК «Доверие»

34 метра

---

- [ул. Вагулевского, 20](#)

Построен в году

УК «Доверие»

64 метра

---

## Отзывы о доме пер. Моторный, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Моторный, 5 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф