# Дом пер. Крыловской, 40

## 4 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 114 лет назад и находится под управлением УК «Перспектива 1» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 486 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крыловской, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

пер. Крыловской, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область

Год постройки

1910

Количество этажей

4

Количество квартир

33

Жилая площадь

485.9□

Кадастровый номер

61:44:004 1003:68

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «Перспектива 1» с 01-11-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1910

Дополнительно

-

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

204.70

Площадь общего зем. участка

814.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

ип кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование
: металлическая лестница

Несущие стены
: Каменные, кирпичные

Площадь подвала
: 0.00

Тип крыши
: Скатная

Тип перекрытий
: Деревянные

Фасад
: Соответствует материалу стен

Тип фундамента
: Иной

## Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Приточная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Тип газоснабжения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Центральное (открытая система)

Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

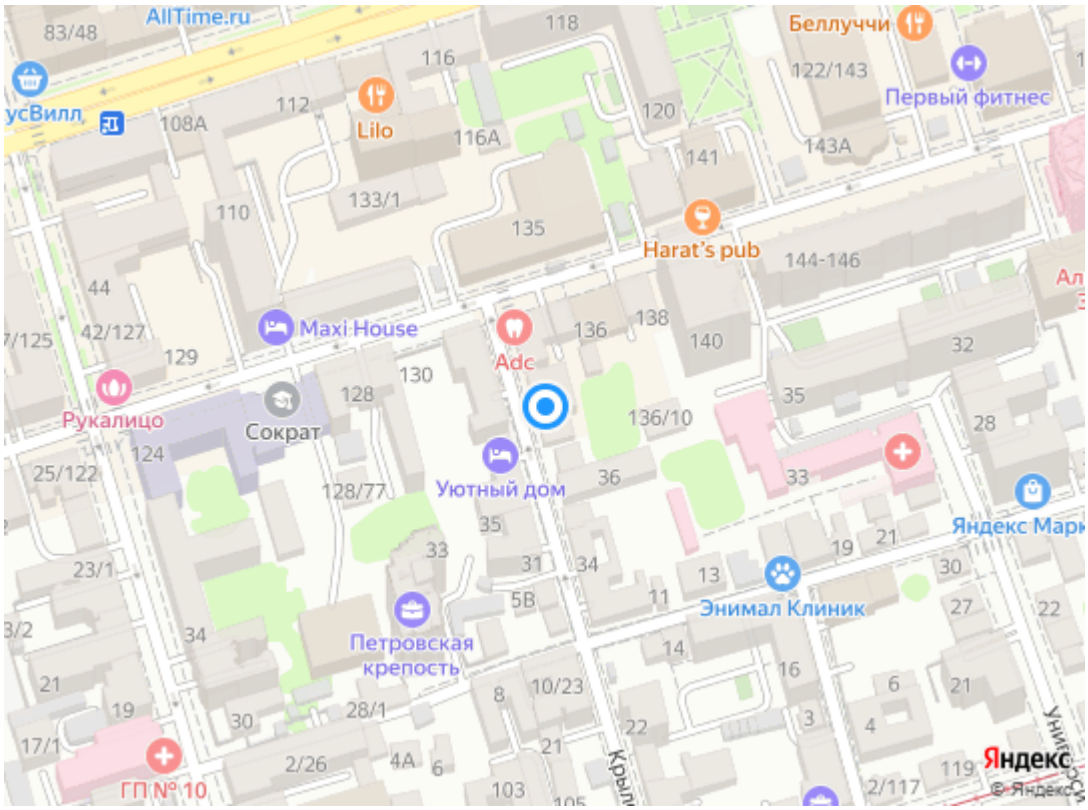
## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт систем газоснабжения | 2021 | - | - | м.п. |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2022 | - | - | м.п. |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2023 | - | - | м.п. |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2022 | - | - | м.п. |
| Ремонт систем водоотведения | 2022 | - | - | м.п. |
| Ремонт фундамента дома | 2030 | - | - | кв.м. |
| Ремонт фасада | 2030 | - | - | кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2018 | - | - | м.п. |
| Ремонт крыши | 2018 | - | - | кв.м. |
| Разработка проектной документации | 2023 | - | - | м.п. |
| Разработка проектной документации | 2022 | - | - | м.п. |
| Разработка проектной документации | 2018 | - | - | м.п. |
| Разработка проектной документации | 2018 | - | - | м.п. |

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пер. Крыловской, д. 40, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидить на панораме.

## Дом на карте Ростов-на-Дону




- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

# Дома рядом

- пер. Крыловской, 38

Построен в 1888 году
УК «Максимум»
8 метров

---

- ул. Социалистическая, 136
  Построен в 1888 году
  УК «РИК»
  25 метров

---

- ул. Социалистическая, 132/37
  Построен в 1911 году
  УК «РИК»
  28 метров

---

- пер. Крыловской, 31
  Построен в 1889 году
  УК «Максимум»
  36 метров

---

- пер. Крыловской, 34
  Построен в 1917 году
  УК «Максимум»
  39 метров

---

## Отзывы о доме пер. Крыловской, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Крыловской, 40 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф