

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- пер. Крыловской, 10/13

## Дом пер. Крыловской, 10/13

### 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 12 лет назад и находится под управлением УК «ПИК-Комфорт» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3693 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крыловской, 10/13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Крыловской, д. 10/13, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

17

Количество квартир

70

Жилая площадь

3692.6□

Кадастровый номер  
61:44:0041014:46  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ПИК-Комфорт»](#) с 08-10-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
2012  
Лифты  
пассажирские - 2  
Количество подъездов  
1  
Нежилых помещений  
3  
Площадь нежилых помещений  
582.00  
Площадь общих помещений  
1 240.90  
Площадь общего зем. участка  
771.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
Индивидуальный проект  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

298.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

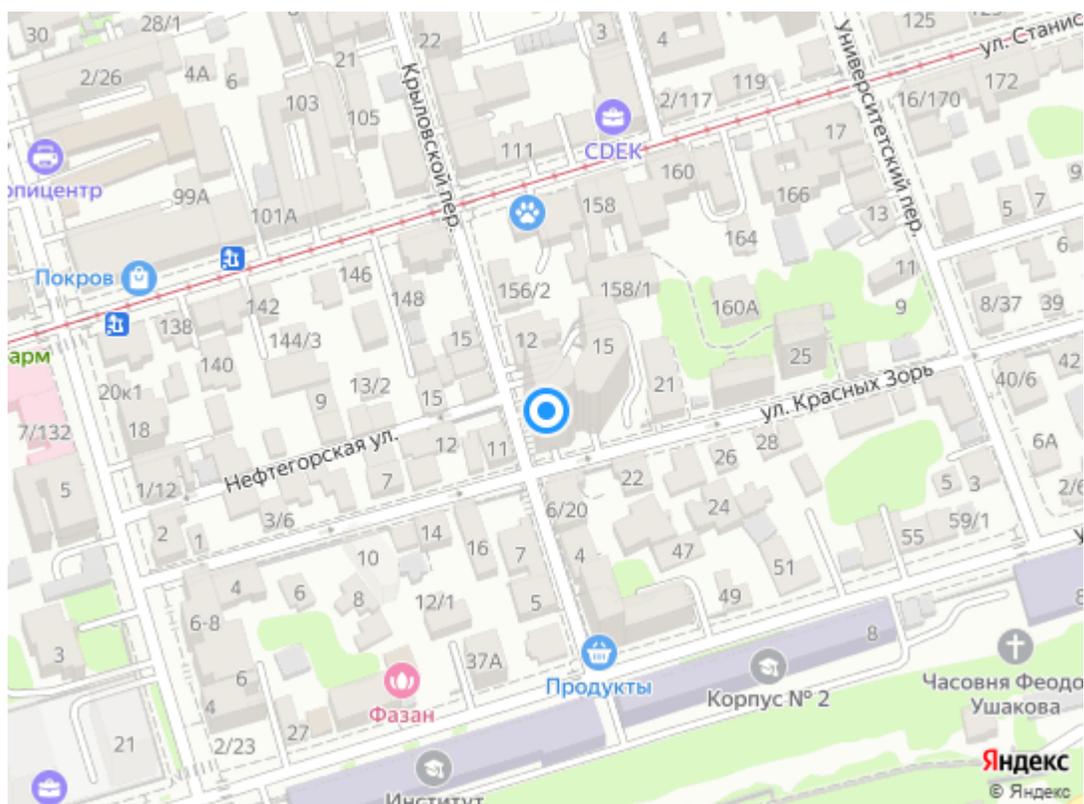
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Крыловской, д. 10/13, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [пер. Крыловской, 12](#)

Построен в 1899 году

УК «Максимум»

19 метров

---

- [ул. Красных Зорь, 15](#)

Построен в 2005 году

УК «Первая Городская Управляющая Компания»

20 метров

---

- [пер. Крыловской, 11](#)

Построен в 1917 году

УК «Максимум»

30 метров

---

- [пер. Крыловской, 14/16](#)

Построен в 1885 году

УК «Максимум»

31 метр

---

## Отзывы о доме пер. Крыловской, 10/13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Крыловской, 10/13 в Ростов-на-Дону  
2024 РуТсж.рф