

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Крепостной, 55

Дом пер. Крепостной, 55

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 124 года назад и находится под управлением УК «РИК» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 459 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крепостной, 55, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Крепостной, д. 55, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1900

Количество этажей

2

Количество квартир

11

Жилая площадь

459.2

Кадастровый номер
61:44:0041107:20
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «РИК»](#) с 10-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации
1900
Дополнительно
-
Класс энергоэффективности
В
Количество подъездов
1
Площадь нежилых помещений
0.00
Площадь общих помещений
168.20
Площадь общего зем. участка
719.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
Индивидуальный
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

28.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

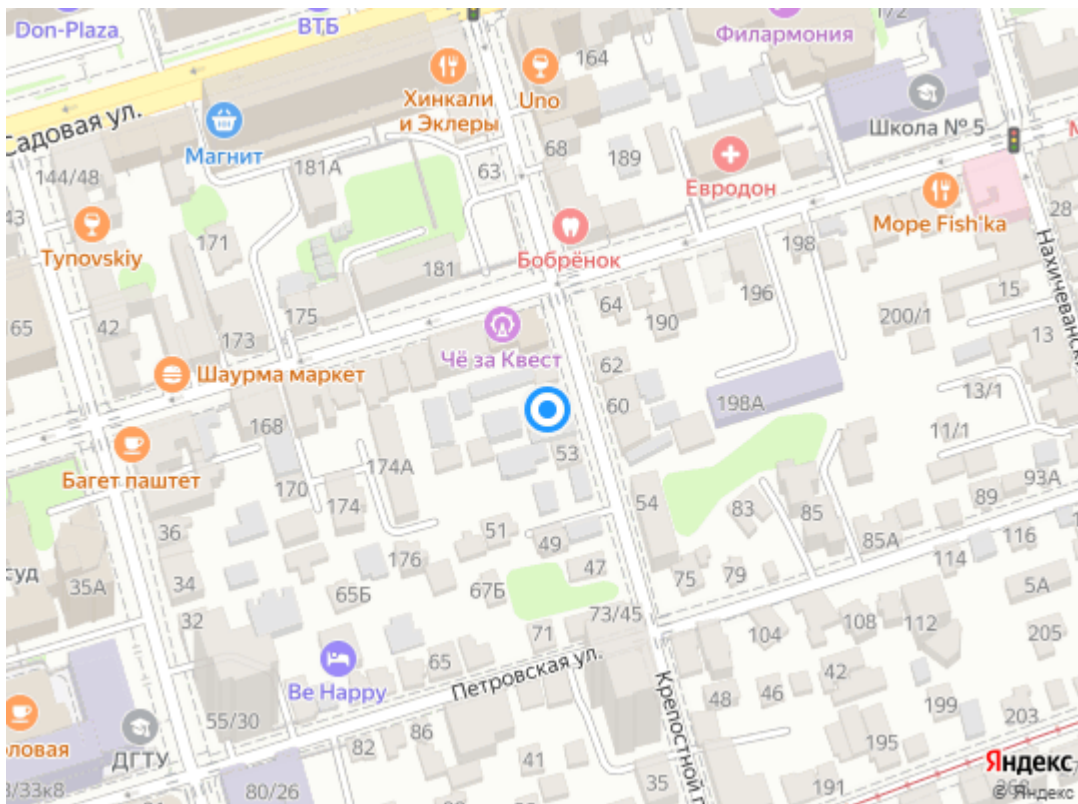
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Крепостной, д. 55, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пер. Крепостной, 59/186](#)

Построен в 1888 году
УК «ДОНСКАЯ»
18 метров

- [ул. Социалистическая, 186](#)

Построен в 1888 году
УК «РИК»
20 метров

- [пер. Крепостной, 60](#)

Построен в 1905 году
УК «Максимум»
24 метра

- [пер. Крепостной, 58](#)

Построен в 1900 году
УК «Максимум»
26 метров

Отзывы о доме пер. Крепостной, 55

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Наталья Георгиевна

2023-03-01 16:54:20

Ошибка в данных

Дом более не находится под управлением УО "РИК". С 20 ноября 2019 года собственниками выбрана форма управления МКД - "непосредственное управление". ООО "РИК" с мая 2021 ода находится в процессе банкротства.
пер. Крепостной, 55 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф