

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Крепостной, 54

Дом пер. Крепостной, 54

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 100 лет назад и находится под управлением УК «Максимум» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 695 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Крепостной, 54, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Крепостной, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1924

Количество этажей

4

Количество квартир

19

Жилая площадь

695.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Максимум»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1924

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
116.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2033	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2014	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2014	-	-	кв.м.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.
Разработка проектной документации	2016	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1845455.00	-	-
Ремонт фасадов	-	1901736.00	-	-

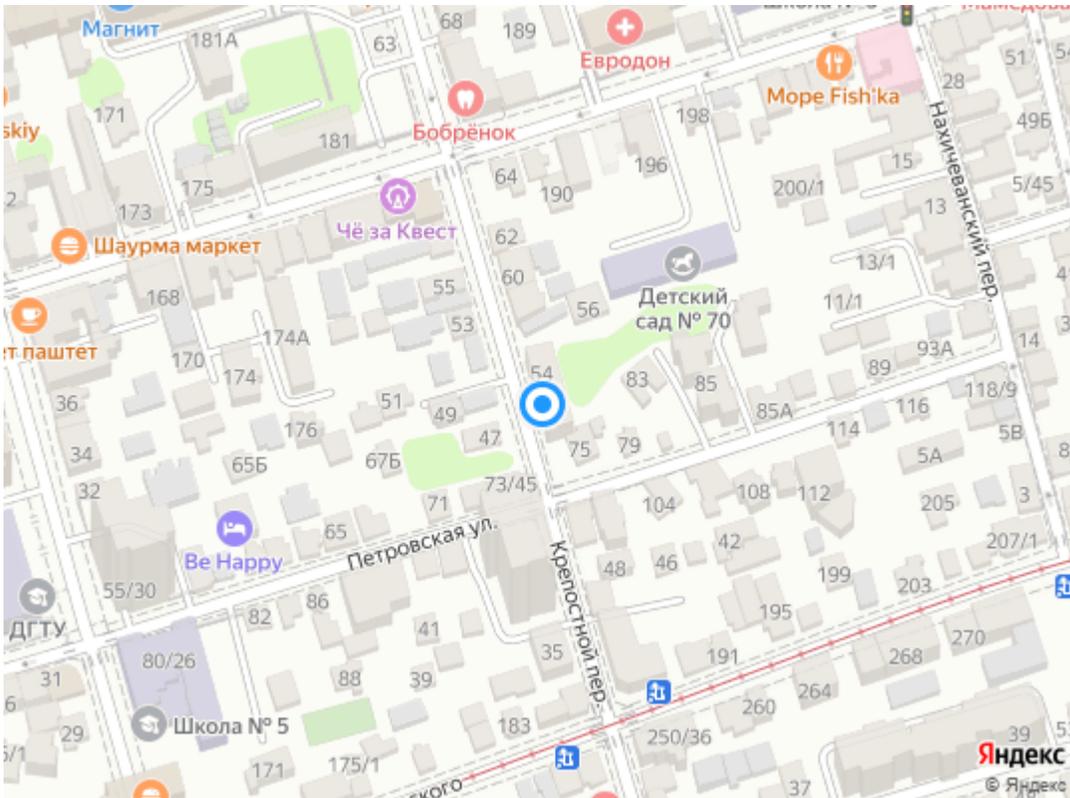
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Крепостной, д. 54, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Крепостной, 49](#)

Построен в 1904 году

УК «Тектоника»

24 метра

- [пер. Крепостной, 58](#)

Построен в 1900 году

УК «Максимум»

25 метров

- [пер. Крепостной, 60](#)

Построен в 1905 году

УК «Максимум»

32 метра

- [пер. Крепостной, 43/98](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «Петровская крепость»

38 метров

- [пер. Крепостной, 55](#)

Построен в 1900 году

УК «РИК»

43 метра

Отзывы о доме пер. Крепостной, 54

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Крепостной, 54 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф