

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Казахстанский, 19

Дом пер. Казахстанский, 19

23 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Авиатор» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4421 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Казахстанский, 19, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Казахстанский, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

23

Количество квартир

168

Жилая площадь

4421.4□

Кадастровый номер

60:401:362:000:27102: 12/A

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Авиатор»](#) с 29-08-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

--

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 210.90

Площадь общих помещений

2 913.60

Площадь общего зем. участка

911.40

Площадь парковки

450.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
716.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
1
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Иной
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2049	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2049	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2049	-	-	КВ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2047	-	-	М.П.

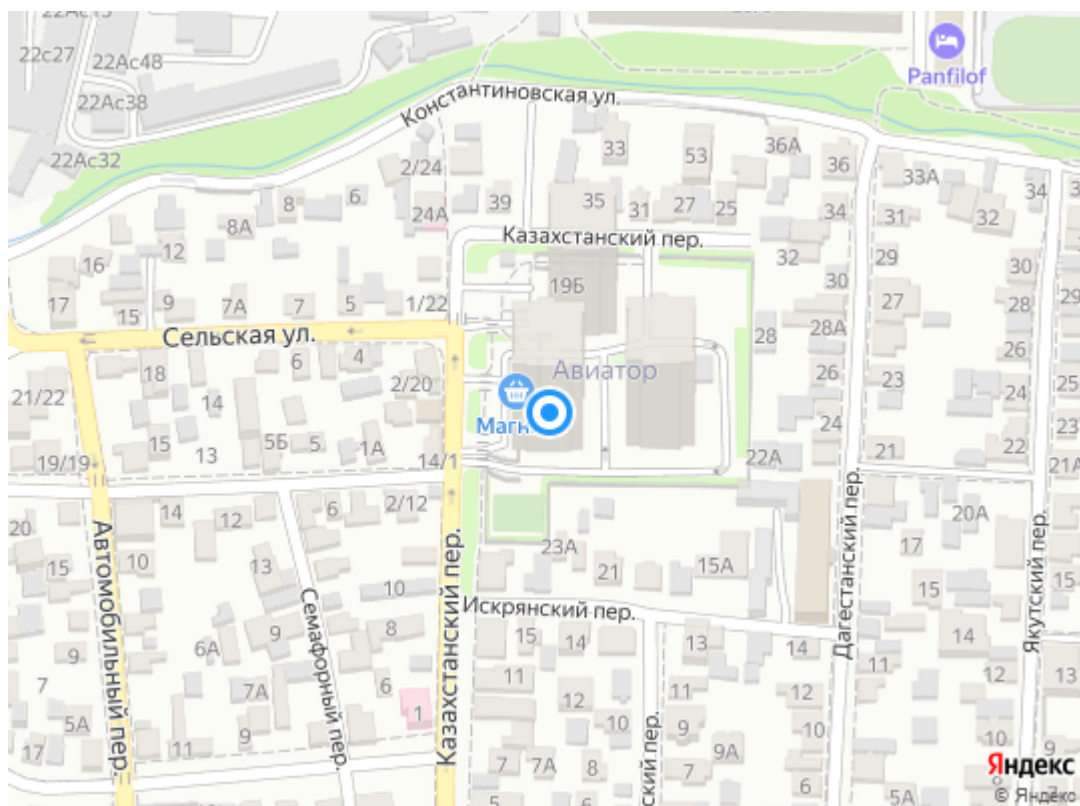
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Казахстанский, д. 19, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пер. Казахстанский, 19, к. А](#)
Построен в 2012 году
УК «Авиатор»
38 метров
- [пр-кт. Ленина, 123/3](#)
Построен в 1971 году
ЖСК «Гудок»
112 метров
- [пр-кт. Ленина, 121/2](#)

Построен в 1962 году
УК «УО Квадро-5»
125 метров

- [пр-кт. Ленина, 123/2](#)

Построен в 1962 году
УК «Уют»
134 метра

- [пр-кт. Ленина, 121/1](#)

Построен в 1962 году
УК «УО Квадро-5»
135 метров

Отзывы о доме пер. Казахстанский, 19

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Казахстанский, 19 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф