

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Журавлева, 61

Дом пер. Журавлева, 61

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Альянс-Юг» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3486 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Журавлева, 61, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Журавлева, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

10

Количество квартир

45

Жилая площадь

3486.3□

Кадастровый номер

61:44:0040442:64

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альянс-Юг»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Дополнительно

без особенностей

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

393.20

Площадь общих помещений

1 236.80

Площадь общего зем. участка

1 477.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

606.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2045	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2023	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2041	-	-	кв.м.

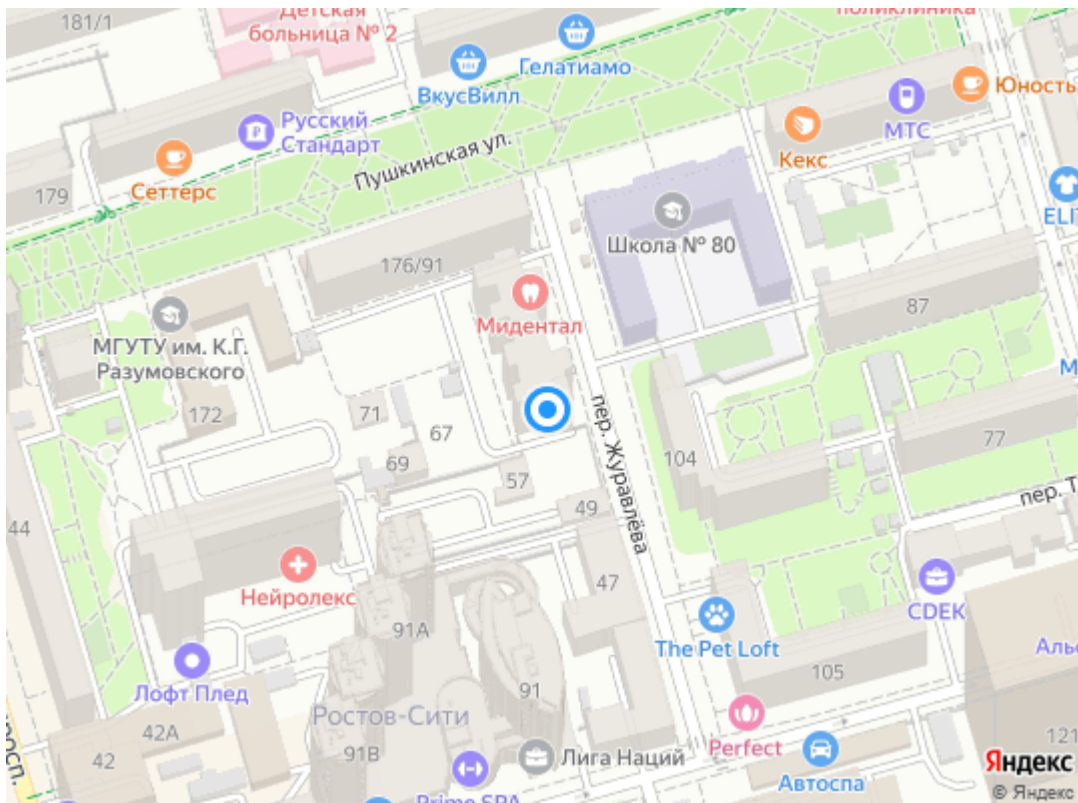
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Журавлева, д. 61, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [пер. Журавлева, 63](#)

Построен в 1999 году
ТСЖ «Зодчий»
21 метр

- [пер. Журавлева, 104](#)

Построен в 1973 году
УК «ЮГ-ТТ К»
49 метров

- [ул. Пушкинская, 176/91](#)

Построен в 1968 году
УК «Престиж»
54 метра

- [пер. Журавлева, 45/103](#)

Построен в 1964 году
УК «Альянс-Юг»
75 метров

- [ул. Пушкинская, 197](#)

Построен в 1971 году
УК «Альянс-Юг»
86 метров

Отзывы о доме пер. Журавлева, 61

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Журавлева, 61 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф