

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Газетный, 92/85

Дом пер. Газетный, 92/85

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 52 года назад и находится под управлением УК «Престиж» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8421 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Газетный, 92/85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Газетный, д. 92/85, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

9

Количество квартир

172

Жилая площадь

8421.2□

Кадастровый номер

61:44:08

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Престиж»](#) с 15-10-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Лифты

пассажирские - 5

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

614.00

Площадь общих помещений

931.10

Площадь общего зем. участка

5 014.30

Площадь парковки

600.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 266.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2032	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2027	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2026	-	-	КВ.М.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	ШТ
Ремонт или замена лифтового оборудования	2026	-	-	ШТ

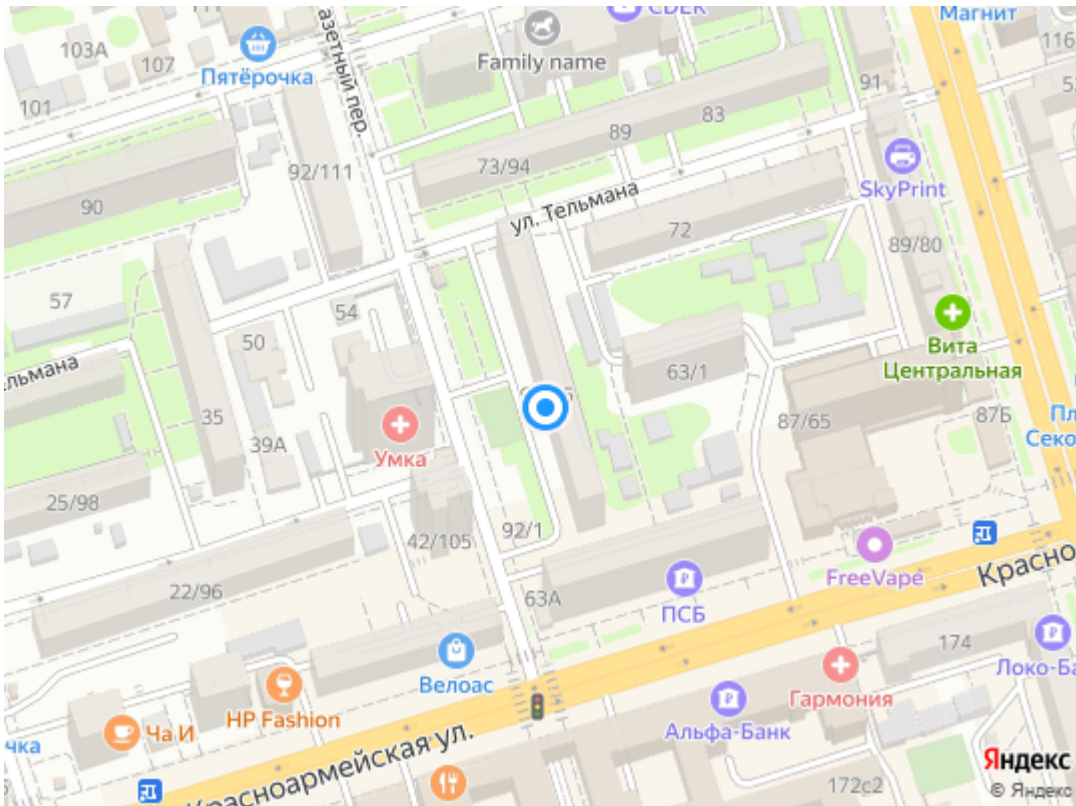
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Газетный, д. 92/85, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ????????
 - ??????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Города Волос, 42, стр. 105](#)
Построен в 1971 году
УК «Престиж»
46 метров
- [ул. Красноармейская, 63/90](#)
Построен в 1975 году
УК «ДКИ»
47 метров
- [ул. Красноармейская, 63, стр. 90](#)

Построен в 1975 году
УК «Престиж»
47 метров

- [ул. Красноармейская, 63/1](#)

Построен в 1975 году
УК «ДКИ»
48 метров

- [ул. Красноармейская, 63, стр. 1](#)

Построен в 1975 году
УК «Престиж»
48 метров

Отзывы о доме пер. Газетный, 92/85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Газетный, 92/85 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф