

- Ростов-на-Дону
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Газетный, 75

Дом пер. Газетный, 75

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Ростов-на-Дону построен 68 лет назад и находится под управлением УК «Свой Дом» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1822 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Газетный, 75, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Газетный, д. 75, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

5

Количество квартир

35

Жилая площадь

1821.5□

Кадастровый номер

61:44:05 05 25:0002

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Свой Дом»](#) с 01-04-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

63.50

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 099.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

552.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2026	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2026	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2026	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

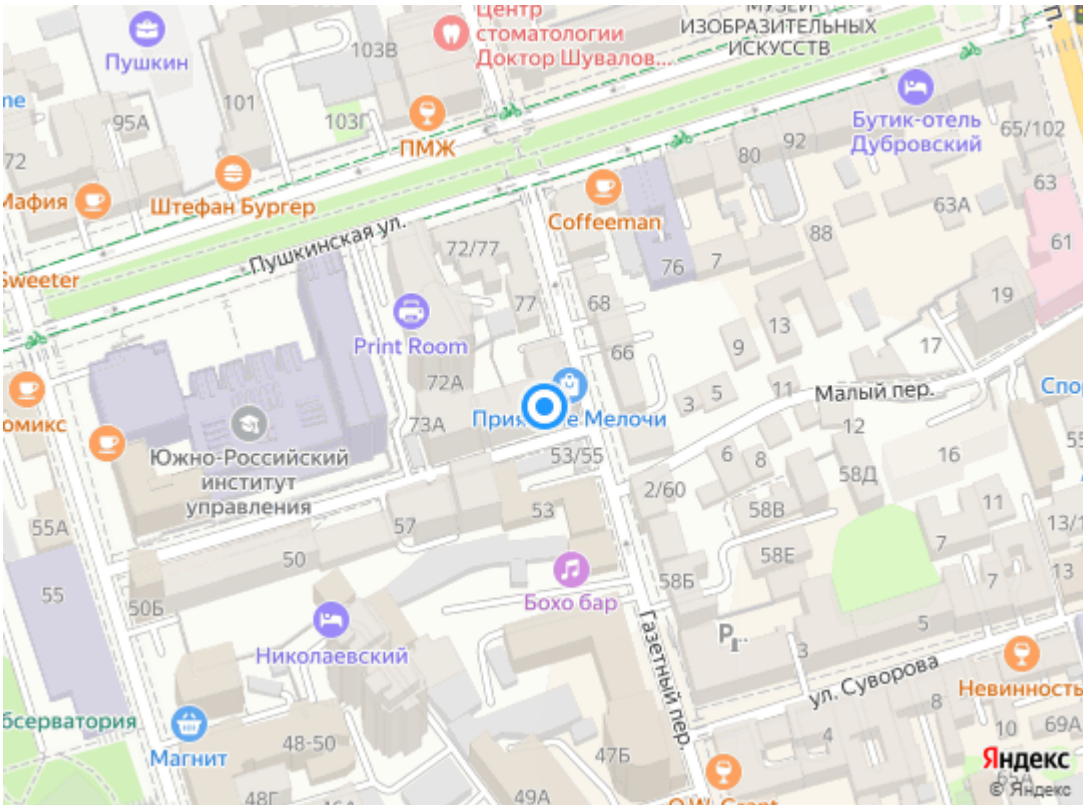
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	689900.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1381990.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	96770.00	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Газетный, д. 75, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ??????????

- [PDF](#)

- ??????
-

Дома рядом

- [пер. Газетный, 68](#)

Построен в 1889 году

УК «ОСНОВА»

25 метров

- [пер. Газетный, 66](#)

Построен в 1953 году

УК «РИК»

25 метров

- [пер. Газетный, 73\(А\)](#)

Построен в 2001 году

ТСЖ «Малый»

32 метра

- [пер. Газетный, 64](#)

Построен в 1927 году

УК «РИК»

34 метра

- [пер. Газетный, 62](#)

Построен в 1917 году

УК «ОСНОВА»

34 метра

Отзывы о доме пер. Газетный, 75

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Газетный, 75 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф