Дом пер. Александровский Спуск, 102а

1 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Фото
- Отзывы

Жилой дом блокированной застройки в Ростов-на-Дону построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 94 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александровский Спуск, 102а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

пер. Александровский Спуск, д. 102а, Ростов-на-Дону, Ростовская область

Год постройки

1917

Количество этажей

1

Количество квартир

3

Жилая площадь

94.2

Кадастровый номер

61:44:32 14 0000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

ТСЖ «МУП ЖЭУ-5» с 09-06-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

12.00

Площадь общего зем. участка

600.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
: Каменные, кирпичные

Площадь подвала
: 0.00

Тип крыши
: Скатная

Тип перекрытий
: Деревянные

Фасад
: Соответствует материалу стен

Тип фундамента
: Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
: Автономное

Тип газоснабжения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Квартирное (квартирный котел)

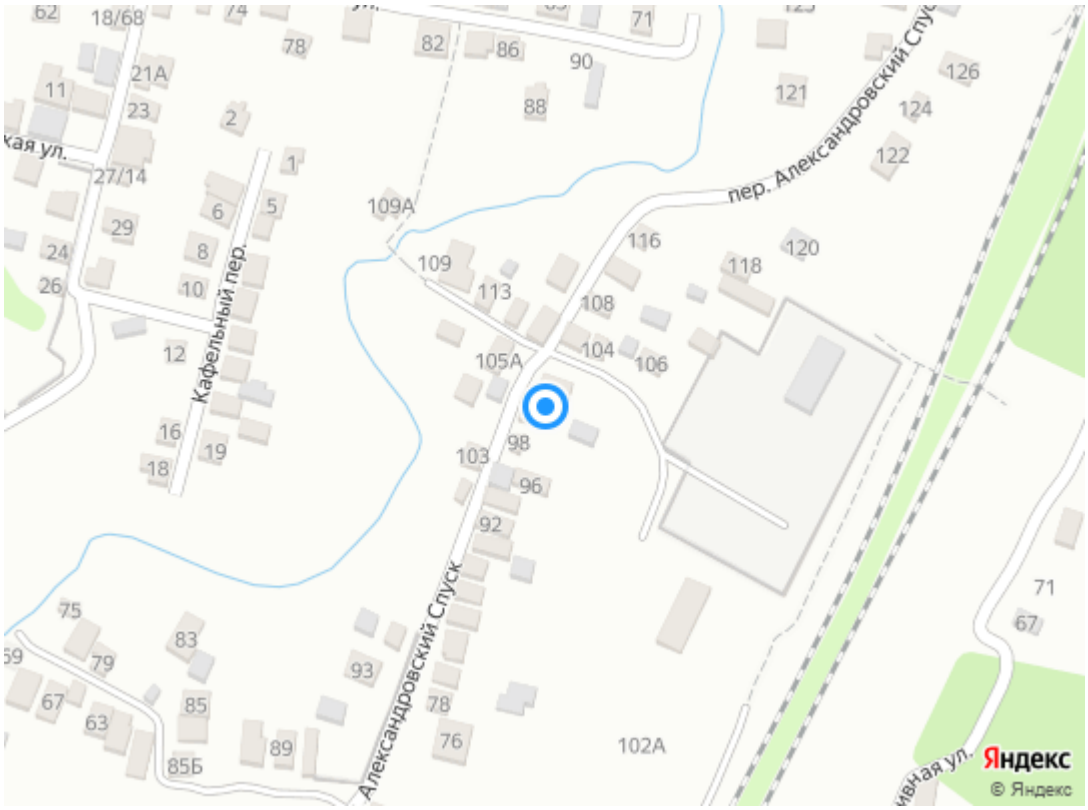
Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение
: Печное

Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пер. Александровский Спуск, д. 102а, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидить на панораме.

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

Дома рядом

- ул. Инициативная, 67

Построен в 1958 году
УК «ЖЭУ-5»
152 метра

- ул. Инициативная, 61
  Построен в 1958 году
  УК «ЖЭУ-5»
  157 метров

- ул. Инициативная, 59
  Построен в 1958 году
  УК «ЖЭУ-5»
  157 метров

- ул. Инициативная, 57
  Построен в 1958 году
  УК «ЖЭУ-5»
  163 метра

Отзывы о доме пер. Александровский Спуск, 102а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Джамбиева Елена

2022-05-16 12:33:33
Моя квартира

Удивили и привели в уныние... Данные откуда списали? В БТИ есть же вся информация про дом, про год, про отсутствие общей площади, ну дом же блокированной застройки, откуда общая площадь взялась. Значит никто не видел дом, не был у нас, но пишут, что приснится?! Про газ, вы же себе сами противоречие. Если есть газ, и подача из центральной сети, то какие песни отопление!? И наоборот! ЖЭУ 5- были ворами, судя по тем отчётам, которые в интернете опубликованы, у дома даже общие инженерные сети были, и озеленение с благоустройством.... Воры и негодяи!!! А, и хамы, была у нас их девица, назвалась инженером, но образование у нее, в лучшем случае торговое... Интересно, кто прикпрманивпл наши денежки всё эти годы?

пер. Александровский Спуск, 102а в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф