

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- пер. Автомобильный, 32

Дом пер. Автомобильный, 32

19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Покровский» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9355 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Автомобильный, 32, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Автомобильный, д. 32, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

19

Количество квартир

1

Жилая площадь

9355.1□

Кадастровый номер

60:401:362:000:22678

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Покровский»](#) с 01-02-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

B++

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

7 236.10

Площадь общего зем. участка

3 623.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

2 584.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2048	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2048	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2049	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2049	-	-	кв.м.

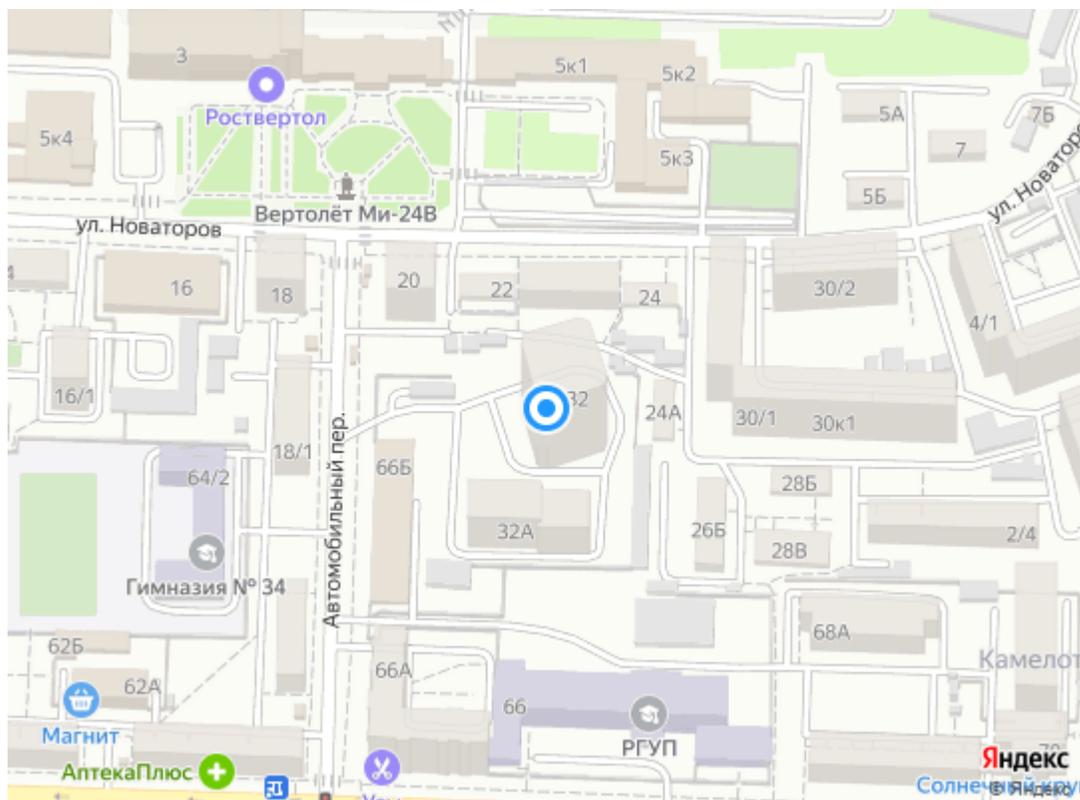
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Автомобильный, д. 32, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [ул. Новаторов, 22а](#)

Построен в 1969 году
УК «РОСТОВ-ДОМ»
27 метров

- [ул. Новаторов, 22](#)

Построен в 1957 году
УК «ЮгЖилСервис»
33 метра

- [ул. Новаторов, 24а](#)

Построен в 1957 году
УК «ЮгЖилСервис»
36 метров

- [ул. Новаторов, 24](#)

Построен в 1957 году
УК «ЮгЖилСервис»
40 метров

- [ул. Новаторов, 20](#)

Построен в 1974 году
УК «ЮгЖилСервис»
49 метров

Отзывы о доме пер. Автомобильный, 32

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Автомобильный, 32 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф