

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- б-р. Комарова, 3/2

Дом б-р. Комарова, 3/2

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением УК «УО ЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2746 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Комарова, 3/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Комарова, д. 3/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

59

Жилая площадь

2745.8□

Кадастровый номер

61:44:01 05 01:0015

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УО ЖКХ»](#) с 01-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

197.70

Площадь общих помещений

856.50

Площадь общего зем. участка

1 522.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н.св.жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

720.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	599030.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	596320.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	562710.00	-	-
Водоснабжение				

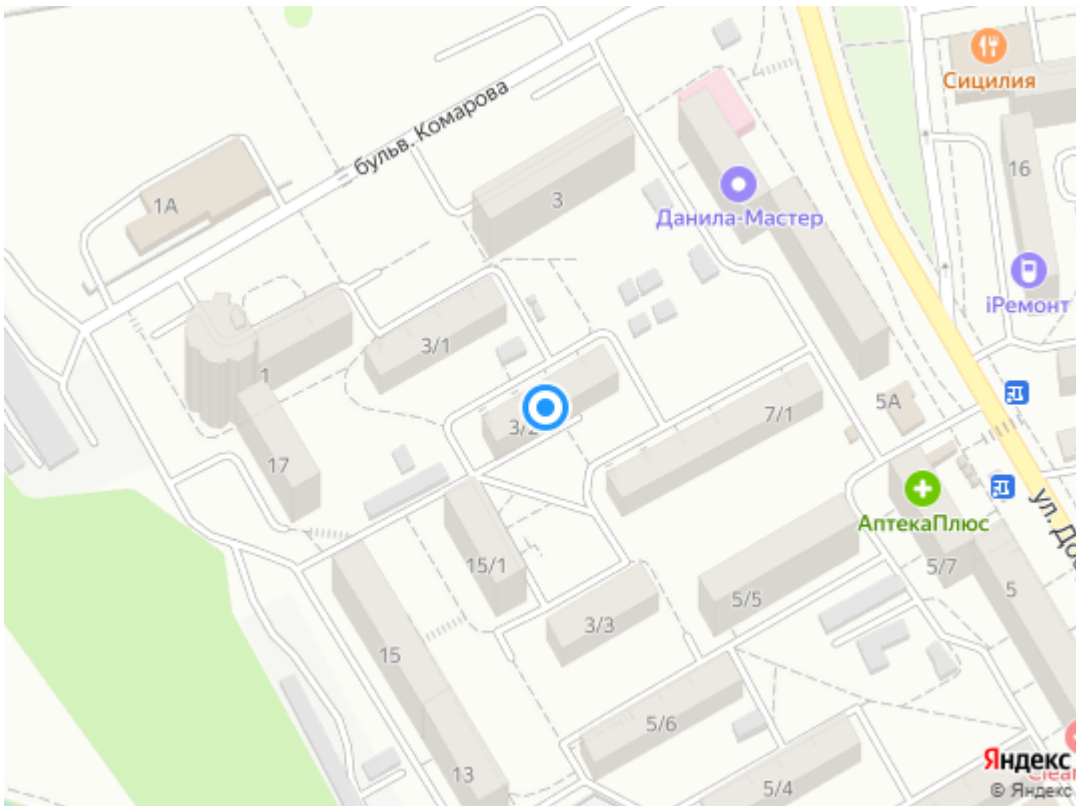
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Комарова, д. 3/2, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Добровольского, 7/1](#)
Построен в 1976 году
УК «Ворошиловский»
59 метров
- [ул. Добровольского, 5/6](#)
Построен в 1974 году
УК «СпецСтрой»
79 метров
- [б-р. Комарова, 1и, дом 1](#)

Построен в году
УК «Титан-Сервис»
82 метра

- [ул. Пацаева, 13](#)

Построен в 1980 году
УК «Ворошиловский»
84 метра

- [б-р. Комарова, 1](#)

Построен в 1979 году
УК «Ворошиловский»
85 метров

Отзывы о доме б-р. Комарова, 3/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Комарова, 3/2 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф