

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- [Ростов-на-Дону](#)
- б-р. Комарова, 16/5

Дом б-р. Комарова, 16/5

22 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 13 лет назад и находится под управлением УК «Доходные Дома» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7533 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Комарова, 16/5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Комарова, д. 16/5, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

22

Количество квартир

104

Жилая площадь

7533□

Кадастровый номер

61:001:10494:195

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Доходные Дома»](#) с 01-10-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Дополнительная информация

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

570.50

Площадь общих помещений

1 815.00

Площадь общего зем. участка

9 892.00

Площадь парковки

987.00

Серия и тип постройки здания

монолитно-каркасный
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
496.00
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
3
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Иной
Тип фундамента
Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

- Центральное
 - Водостоки
 - Смешанные
 - Горячая вода
 - Центральное (открытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Пожаротушение
 - Автоматическая
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт

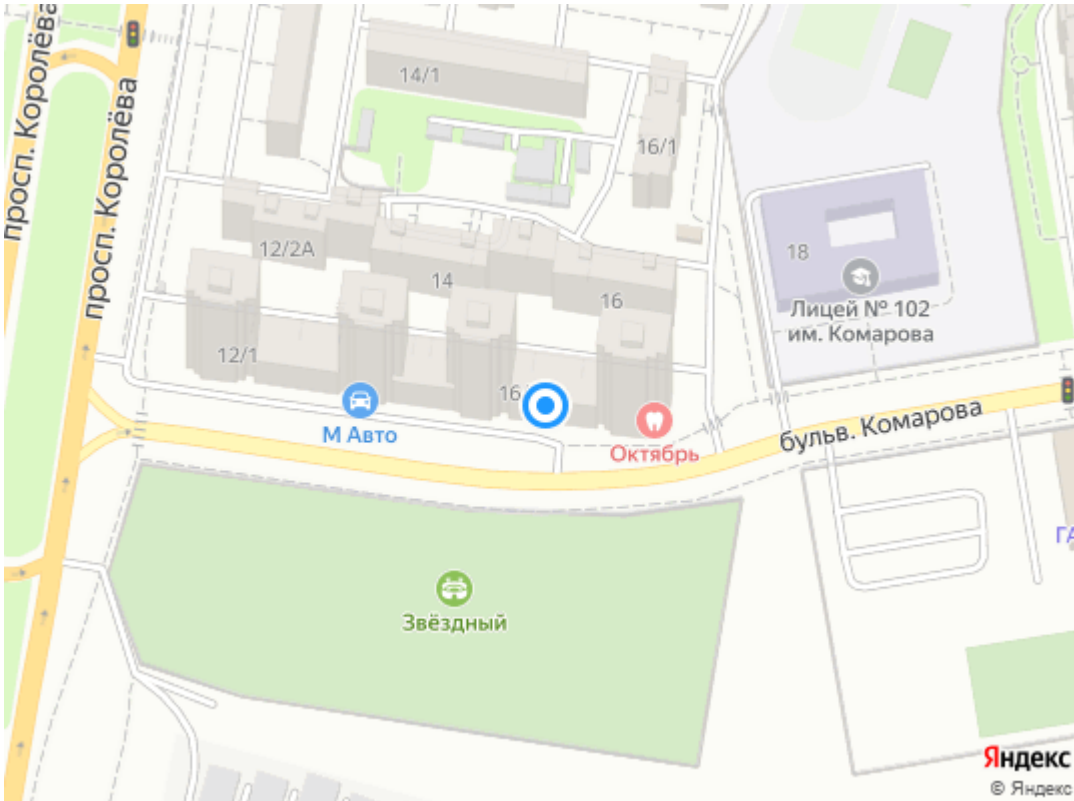
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Комарова, д. 16/5, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- 6-р. Комарова, 12/1
Построен в 2008 году
УК «УО Квадро-7»
55 метров
- 6-р. Комарова, 16/1
Построен в 1982 году

УК «Фирма ЖКХН»

68 метров

- [б-р. Комарова, 14, к. 1](#)

Построен в 1983 году

77 метров

- [пр-кт. Королева, 2, к. 2](#)

Построен в 1984 году

108 метров

- [б-р. Комарова, 16, стр. 4](#)

Построен в 2001 году

ТСЖ «Союз 2001»

108 метров

Отзывы о доме б-р. Комарова, 16/5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Оксана

2021-03-17 18:19:05

Моя квартира

Добрый вечер. Мы не давно купили квартиру с этом доме, очень разочаровались теплотой дома. Очень холодно в квартирах. С жильцами поговорила, говорят у всех холодно.

б-р. Комарова, 16/5 в Ростов-на-Дону

2024 РуТсж.рф