

- Ростов-на-Дону
- [RuTсж.рф](#)
- б-р. Комарова, 13/3

Дом б-р. Комарова, 13/3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ростов-на-Дону построен 49 лет назад и находится под управлением ТСЖ 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7703 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Комарова, 13/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Комарова, д. 13/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7702.6

Кадастровый номер
61:44:0010503:42
Дом признан аварийным
Нет

Основная информация

Начало эксплуатации
1975
Лифты
пассажирские - 4
Количество подъездов
4
Площадь нежилых помещений
96.40
Площадь общих помещений
920.60
Площадь общего зем. участка
2 740.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
Панельный
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные
Площадь подвала
1 217.40
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
4
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
3
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран

Капитальный ремонт

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	986520.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1255380.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	1243200.00	-	-

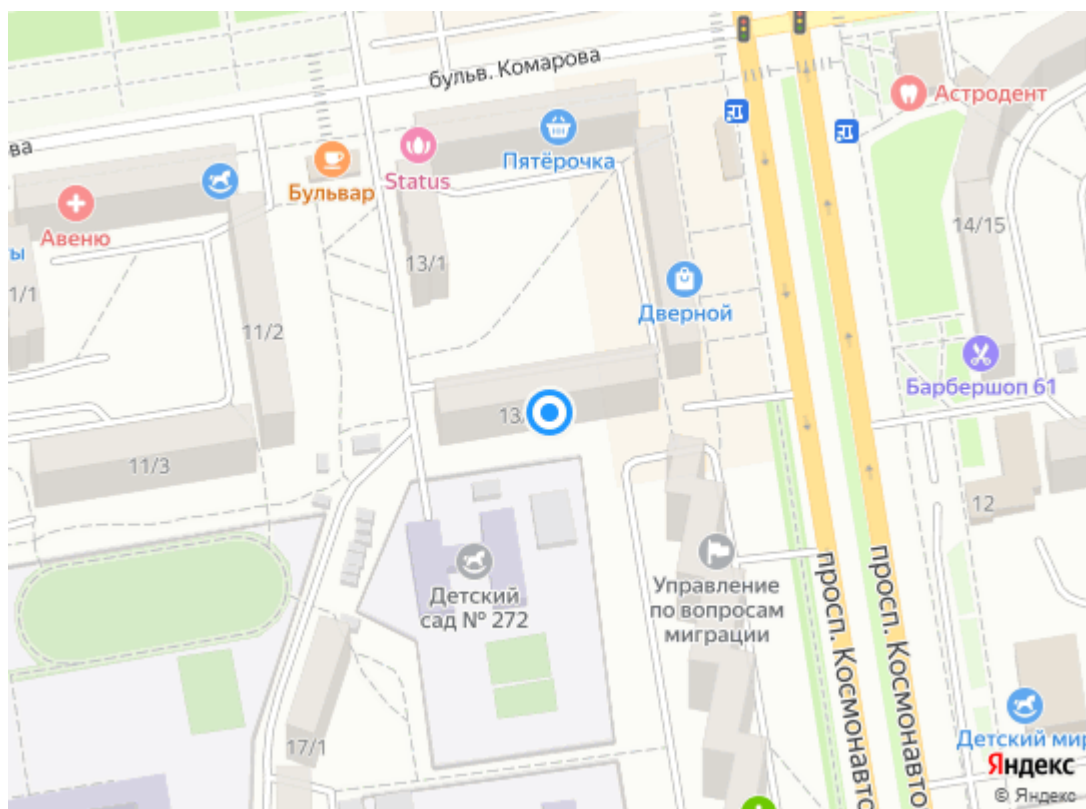
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Комарова, д. 13/3, Ростов-на-Дону, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Ростов-на-Дону



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [б-р. Комарова, 13, к. 3](#)
Построен в 1975 году
ТСН «Комарова 13/3»
0 метров
- [пр-кт. Космонавтов, 19](#)
Построен в 1981 году
УК «УО ЖКХ»
53 метра
- [б-р. Комарова, 13/1](#)

Построен в 1975 году
УК «Фирма ЖКХН»
58 метров

- [б-р. Комарова, 13](#)

Построен в 1979 году
УК «УО Квадро-2»
61 метр

- [пр-кт. Космонавтов, 17](#)

Построен в 1984 году
79 метров

Отзывы о доме б-р. Комарова, 13/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Комарова, 13/3 в Ростов-на-Дону
2024 РуТсж.рф