

- Подстепки
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- пер. Лазурный, 3

# Дом пер. Лазурный, 3

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Подстепках построен 13 лет назад и находится под управлением УК «МАИ+ЗН» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3827 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лазурный, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Лазурный, д. 3, Подстепки, Самарская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

4

Количество квартир

58

Жилая площадь

3827.2□

Кадастровый номер

63:32:1701002:69

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МАИ+ЗН»](#) с 01-02-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 494.60

Площадь общего зем. участка

1 300.00

Площадь парковки

420.00

Серия и тип постройки здания

Не указана в технической документации

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Иное оборудование

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 500.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2025           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2051           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2055           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2051           | -                | -                     | МКД             |

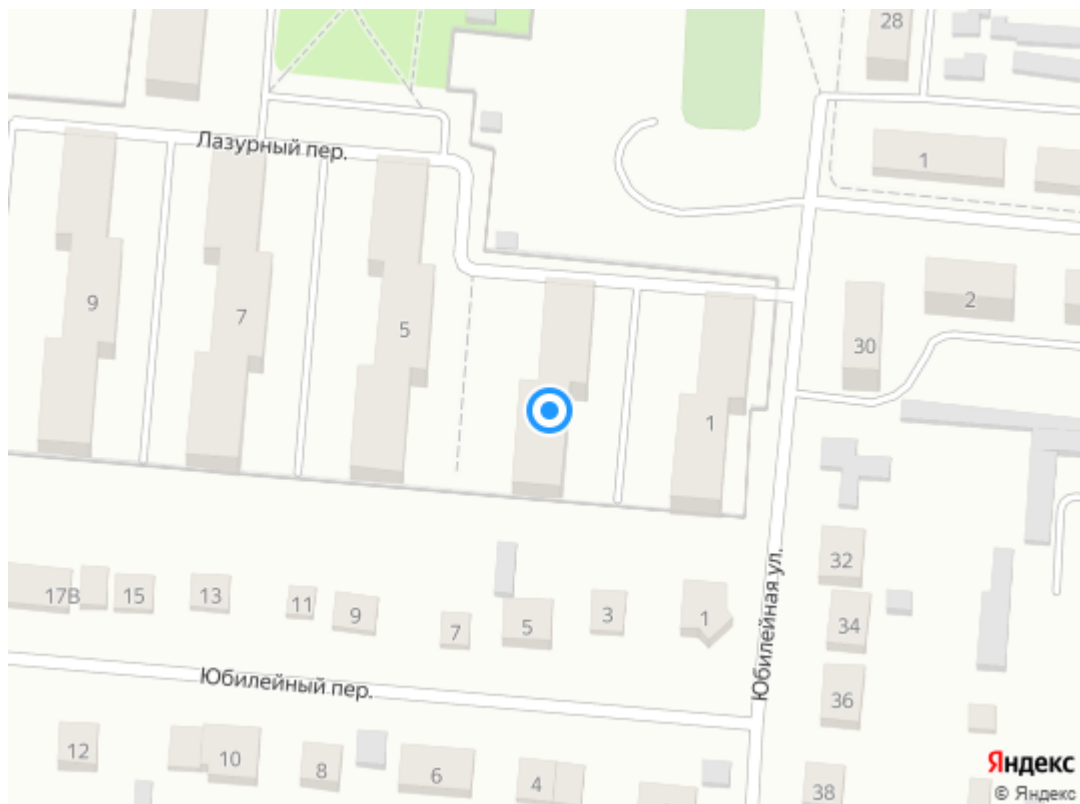
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Лазурный, д. 3, Подстепки, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Подстепок



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Лазурный, 5](#)  
Построен в 2009 году  
УК «МАИ+ЗН»  
50 метров
  - [пер. Лазурный, 1](#)  
Построен в 2011 году  
УК «МАИ+ЗН»  
53 метра
  - [пер. Лазурный, 7](#)
-

Построен в 2009 году  
УК «МАИ+ЗН»  
103 метра

---

- [ул. Чкалова, 2](#)

Построен в 1978 году  
УК «МАИ+ЗН»  
140 метров

---

- [ул. 40 лет Победы, 29](#)

Построен в 2008 году  
УК «МАИ+ЗН»  
144 метра

---

## Отзывы о доме пер. Лазурный, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Лазурный, 3 в Подстепках  
2024 РуТсж.рф