

- Пенза
- [RuTсж.рф](#)
- [Пенза](#)
- ул. Ульяновская, 40

# Дом ул. Ульяновская, 40

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Пензе построен 53 года назад и находится под управлением УК «Квартал» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3947 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ульяновская, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ульяновская, д. 40, Пенза, Пензенская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

3947.2□

Кадастровый номер

58:29:01-007-003:0044

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Квартал»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Дополнительно

-

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

3 393.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

информация

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

943.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2031	-	-	кв.м
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	куб.м
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2026	-	-	п.м.

---

## Фотографии дома

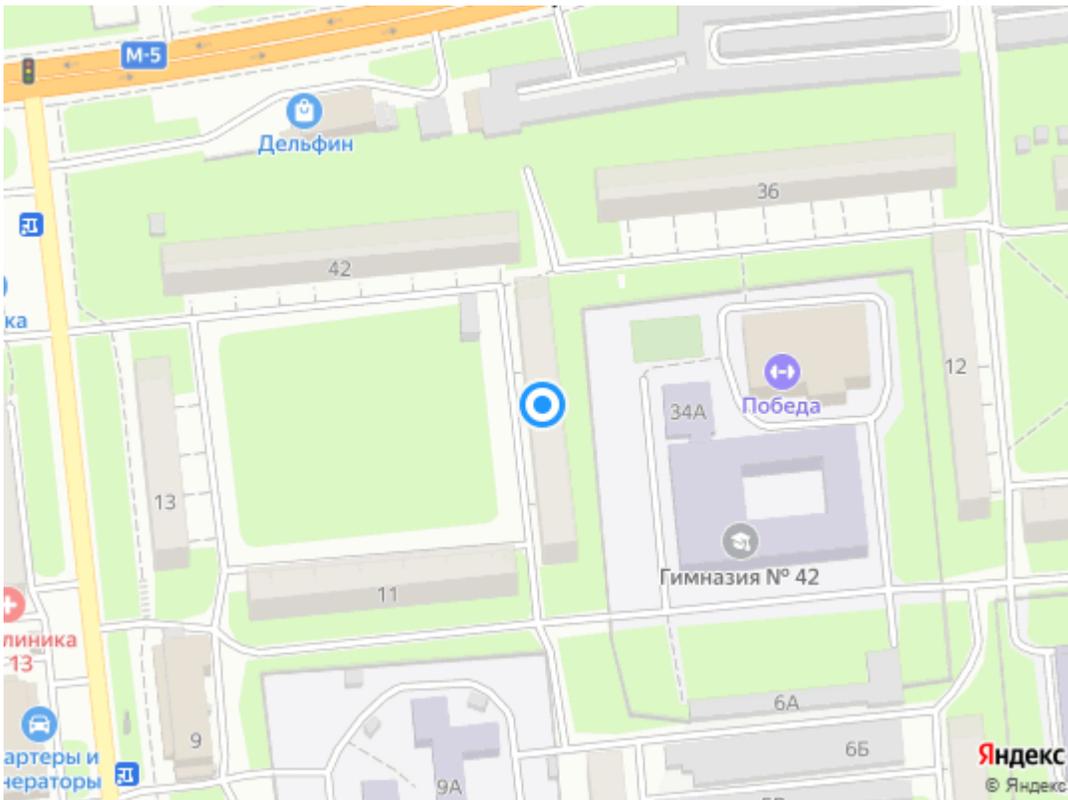
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ульяновская, д. 40, Пенза, Пензенская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Пензы



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Кронштадтская, 11](#)  
Построен в 1971 году  
УК «ВОЗРОЖДЕНИЕ»  
63 метра

---

- [ул. Ульяновская, 42](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Квартал»  
74 метра

---

- [ул. Ульяновская, 36](#)

Построен в 1974 году

УК «Квартал»

85 метров

---

- [ул. Кронштадтская, 13](#)

Построен в 1971 году

УК «Жилье-12»

126 метров

---

- [ул. Кронштадтская, 5А](#)

Построен в 1973 году

УК «Жилье-12»

130 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ульяновская, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ульяновская, 40 в Пензе

2024 РуТсж.рф