

- Парголово
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 44

# Дом Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 44

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Парголово построен 118 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2441 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Санкт-Петербург, Некрасова, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 44, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1906

Количество этажей

4

Количество квартир

26

Жилая площадь

2440.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1906

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

723.00

Площадь общих помещений

460.00

Площадь общего зем. участка

1 399.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

163.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	28	квартир
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	20,03	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	дом
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.

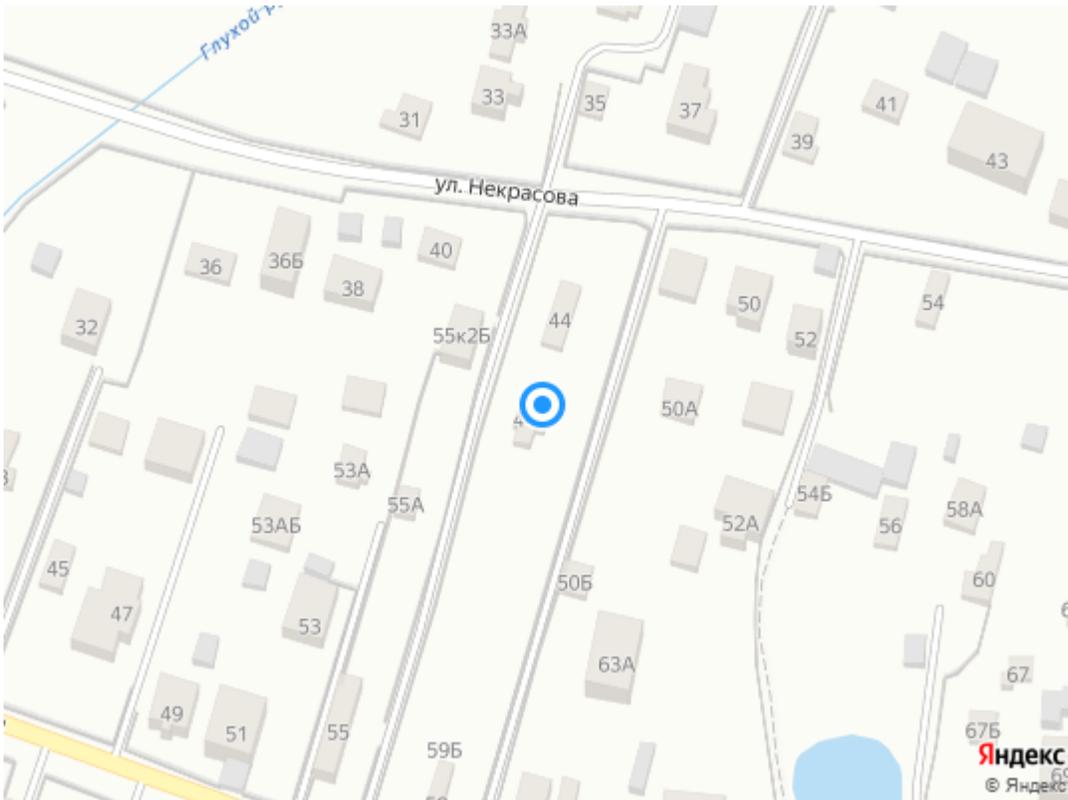
---

## Фотографии дома

????????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу Санкт-Петербург, ул. Некрасова, д. 44, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Парголово



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 40](#)  
Построен в 1883 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
27 метров

---

- [Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 33](#)  
Построен в 1839 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
57 метров

---

- [Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 37](#)

Построен в 1896 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
74 метра

---

- [Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 50](#)  
Построен в 1883 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
74 метра
- 

- [Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 39](#)  
Построен в 1896 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
100 метров
- 

## Отзывы о доме Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 44 в Парголово  
2024 РуТсж.рф