

- Орёл
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Орёл](#)
- г. Орел, ул. Комсомольская, 352

# Дом г. Орел, ул. Комсомольская, 352

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Орле построен 57 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ № 21» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3542 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице г. Орел, Комсомольская, 352, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[г. Орел, ул. Комсомольская, д. 352, Орловская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3541.58□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ № 21»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 013.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

870.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>            | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Разработка проектной документации     | -                     | -                       | -                            | руб.            |
| Проведение государственной экспертизы | -                     | -                       | -                            | руб.            |
| Строительный контроль                 | -                     | -                       | -                            | руб.            |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                                              | -                     | 572637.00               | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений                               | -                     | 105157.00               | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений                               | -                     | 105157.00               | -                            | -               |
| Ремонт и утепление фасадов                                | -                     | 749051.00               | -                            | -               |
| Ремонт теплоснабжения                                     | -                     | 1944425.00              | -                            | -               |
| Ремонт горячего водоснабжения                             | -                     | 354745.00               | -                            | -               |
| Ремонт холодного водоснабжения                            | -                     | 295441.00               | -                            | -               |
| Ремонт водоотведения                                      | -                     | 150178.00               | -                            | -               |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)         | -                     | 250293.00               | -                            | -               |
| Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)  | -                     | 47000.00                | -                            | -               |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -                     | 25000.00                | -                            | -               |

---

## Фотографии дома

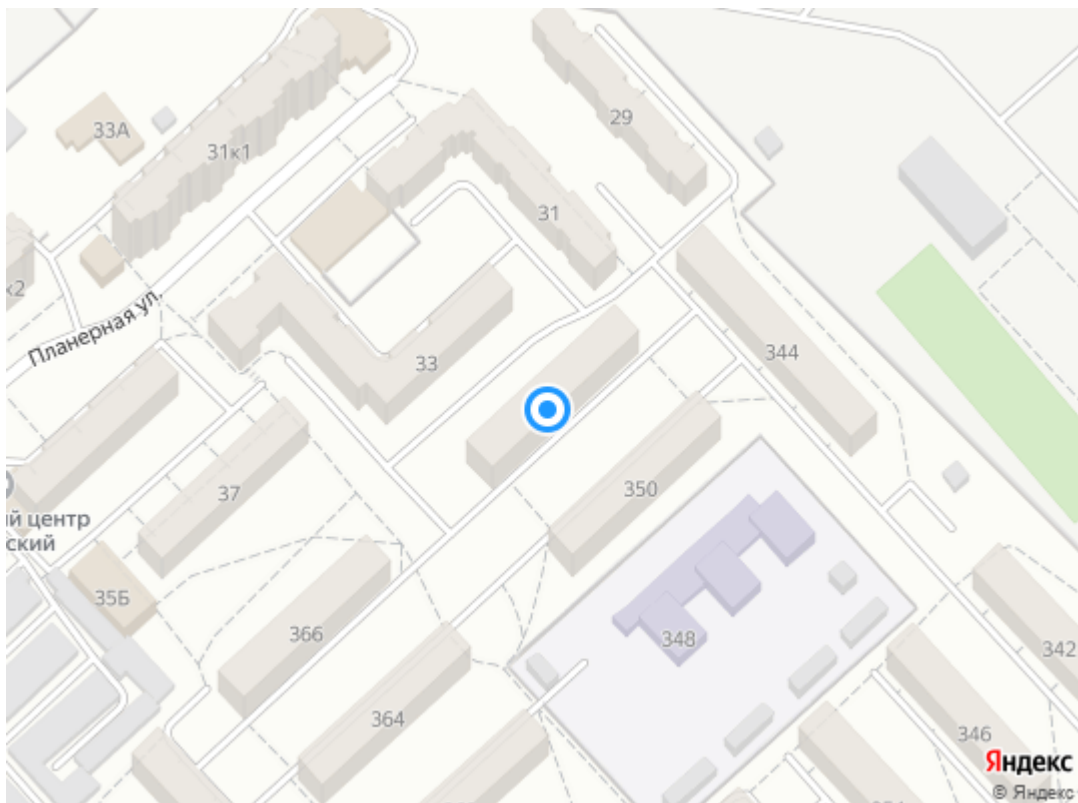
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу г. Орел, ул. Комсомольская, д. 352, Орловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Орла



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [г. Орел, ул. Планерная, 33](#)

Построен в 1996 году  
УК «ЖЭУ № 21»  
41 метр

---

- [г. Орел, ул. Планерная, 29](#)

Построен в 1993 году  
УК «ЖЭУ № 21»  
63 метра

---

- [г. Орел, ул. Комсомольская, 344](#)

Построен в 1968 году  
УК «ЖЭУ № 21»  
76 метров

---

- [г. Орел, ул. Комсомольская, 364](#)

Построен в 1967 году  
УК «ЖЭУ № 21»  
82 метра

---

- [г. Орел, ул. Комсомольская, 362](#)

Построен в 1967 году  
УК «ЖЭУ № 21»  
85 метров

---

## Отзывы о доме г. Орел, ул. Комсомольская, 352

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

г. Орел, ул. Комсомольская, 352 в Орле  
2024 РуТсж.рф